



Finca - cortijo til salg i La Alqueria, Alhaurín de la Torre

895.000 €

Reference: R4361023 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 12.074m² Byg Størrelse: 306m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Fremragende finca i La Alquería bag Lauro Golf og kun 15 minutter fra centrum af byen Alhaurín de la Torre. FINCA har 306m² bygget på et 12.074m² indhegnet plot og distribueres over 2 etager som følger: Øvre etage: Det er hovedindgangen, hvor der er en stor solrig gårdhave og en dejlig veranda på niveauet for poolen og grillen. På venstre side af huset ligger det store fuldt udstyrede køkken med morgenmadsbord og adgangsdør til sommer gårdhaven med panoramaudsigt over bjergene. Separat spisestue og meget hyggelig stue med pejs og masser af naturligt lys. På den anden side af huset er der 2 store soveværelser med monterede garderober og 2 badeværelser (1 en suite). Stueetagen: Der er også et køkken og et levende spisestue plus 2 store soveværelser med monterede garderober og 1 komplet badeværelse. Et stort vaskerum og en garage til 2 køretøjer. Uden for huset: Elegant indkørsel med elektrisk port, rigelig parkering med en dobbelt carport. I poolområdet er der et grillhus, en stor kennel med et lagerrum og poolen omgivet af solrige terrasser med 100% privatliv og ro. Ejendom i meget god stand med elektriske radiatorer, drikkevand fra rådhuset, 40.000 kuldvandstank leveret af grøftvand, store dobbeltglaserede vinduer, elektrisk port. Solpaneler er netop installeret. Plot 12.074m². Samlet bygningsstørrelse 306,80m². Stueetagen 160,40m² og øverste etage 146,40m². IBI 1.130,34 € pr. År. Der er ingen samfundsafgifter. Konstruktionsår 1997. Afstande Lauro Golf Club House 4,4 km. Alhaurín de la Torre 9 km. Málaga lufthavn 18,5 km. Torremolinos Beach 19,5 km.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderobereskabe

Indstilling

Tæt på butikker
Land

Have

Privat

Klimakontrol

Ildsted

Pool

Privat

Parkering

Garage

Synspunkter

Bjerg

Land

Have

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand