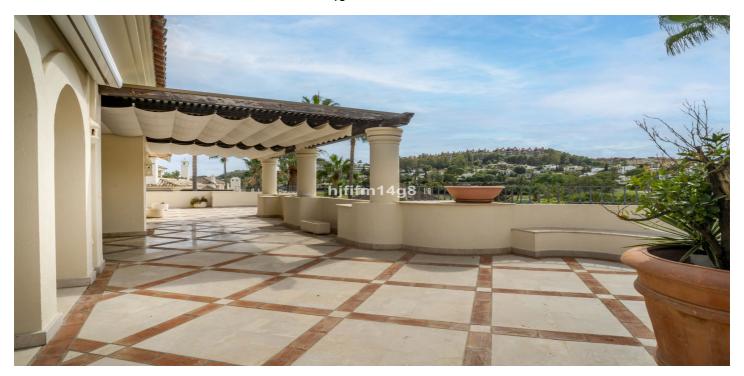




## Penthouse til salg i Las Alamandas, Nueva Andalucía, Marbella

2.675.000 €

Reference: R4841992 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 262m<sup>2</sup> Terrasse: 147m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Leder du efter al luksus, privatliv, sikkerhed og komfort i en førsteklasses beliggenhed i Nueva Andalucía? Lad os introducere dette fremragende 3 værelses duplex penthouse i Las Alamandas. Et lukket boligfællesskab, der er kendt for sin ideelle placering, der ligger i hjertet af Nueva Andalucia. Golfbanerne i Aloha, Los Naranjos, Las Brisas og La Quinta er lige rundt om hjørnet (Los Naranjos og Las Brisas er endda inden for gåafstand!). Dette er et 3-værelses duplex penthouse. Layout: Indgangsgulv: Når du kommer ind, har du indgangen til privat lift, der fører dig fra garagen til din lejlighed. Lige foran har du et enormt kombineret opholdsrum med pejs. Herfra har du direkte adgang til en rigelig terrasse. Gæstetoilet. Et stort fuldt udstyret køkken med adgang til terrassen. Et soveværelse med badeværelse ensuite og privat balkon med udsigt over La Concha Mountain. Et andet soveværelse med adgang til hovedterrassen og rummeligt badeværelse med både bruser og badekar. Ovenpå: Master soveværelse med eget badeværelse med både bruser og badekar. Privat terrasse med en fantastisk panoramaudsigt over haven og swimmingpoolområdet (du har også lidt delvis havudsigt). Gæstetoilet. Opbevaringsrum. Prisen inkluderer to garager og et lagerrum. Samfundet har tre smukke svømmebassiner, en opvarmet, sat midt i hektar velplejede tropiske haver. Andre funktioner i samfundet inkluderer 24 timers sikkerhed, fremragende videoovervågning, en avanceret infrarød alarmsystem og den ekstra komfort ved kælderparkering og en lift til lejlighedsdøren.





## **Funktioner:**

Gymnastiksal

Golf

FunktionerOrienteringKlimakontrolDækket terrasseSydvestAircondition

Privat terrasse Ildsted

Opbevaringsrum U/f/h badeværelser

Monterede garderobeskabe

Sauna

Synspunkter Indstilling Tilstand

Rierg Tæt på golf Fremragende

Bjerg Tæt på golf Fremragende Have Pool

Pool Møbel Køkken

Kommunal Ikke møbleret Fuldt monteret
Opvarmet Delvist monteret

Have Sikkerhed Parkering

Kommunal 24 timers sikkerhed Privat Indgangstelefon