

# Estudio Planta Superior en venta en Fuengirola, Fuengirola

299.000 €

Referencia: R4834237 Baños: 1 Construido: 64m<sup>2</sup> Terraza: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Oportunidad única en Fuengirola! Este encantador estudio en primera línea de playa te ofrece una vida de ensueño con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con una superficie construida de 64 metros cuadrados, este espacio cuenta con un amplio salón que integra una zona para dormir, una cocina funcional y una terraza perfecta para disfrutar del sol durante todo el día gracias a su orientación sur-oeste. El baño, equipado con bañera y ducha, tiene una ventana que proporciona una excelente ventilación y vistas a la montaña.

Ubicado en pleno centro de Fuengirola, en la preciosa zona del puerto deportivo, estarás a solo unos pasos de todos los servicios y comodidades que puedas necesitar. El complejo donde se encuentra este estudio, ofrece seguridad las 24 horas, acceso a una piscina y zonas comunes. Además, el precio de la comunidad incluye los gastos de agua y luz, lo que facilita aún más tu vida diaria.

Este maravilloso estudio cuenta con un alto potencial de alquiler turístico, dada la inmejorable localización y al estar en primera línea de playa

Construido en 1975 y en buen estado, este estudio en la planta 8 es ideal tanto para vivienda habitual como para inversión. Cuenta con armarios empotrados, calefacción eléctrica y aire acondicionado. El edificio dispone de ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado con todas las comodidades a tu alcance. ¡Ven a verlo y enamórate de tu nuevo hogar!

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Alojamiento para el personal  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Sur  
Oeste  
Suroeste

### Posición

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Ciudad  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono