



Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

1.595.000 €

Referencia: R4842364 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 400m² Construido: 309m² Terraza: 5m² - 65m²





Costa del Sol, Marbesa

Esta icónica villa se encuentra en la urbanización privada de Marbesa, cerca de la playa, en el lado este de Marbella. Se encuentra a 400 metros a pie o 10 minutos a pie del mar Mediterráneo y la playa, a 1,5 km de la playa y las dunas protegidas de Cabopino y a 1,9 km de los hoteles Marriot y Don Carlos y Nikki Beach Marbella. Marbesa es un barrio tranquilo y prestigioso conocido por su hermosa costa y su proximidad a Marbella. La villa tiene 3 dormitorios y 2 baños y es de reciente construcción y ofrece una combinación perfecta de vida moderna y confort de lujo. La villa tiene una hermosa terraza en la azotea con piscina con vistas a la costa hasta Gibraltar y África. Es ideal para organizar fiestas o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas. El primer piso, donde se encuentra el salón con cocina abierta, también ofrece fantásticas vistas al mar. En la planta baja, que da al jardín y a la piscina infinita, hay 2 dormitorios y 2 baños. En el semisótano hay un tercer dormitorio y el garaje con puerta electrónica con control remoto. Todos los dormitorios tienen persianas, aire acondicionado y calefacción, con electricidad. Tanto la piscina de la azotea como la piscina del jardín están climatizadas. Esta villa es una casa familiar ideal y también perfecta como inversión de alquiler. Tiene un historial probado como alquiler vacacional de gran éxito (con número de licencia). El tamaño total de la parcela es de 400 m². La superficie total construida es de 309 m², de los cuales 167 m² de espacio habitable, 108,5 m² de terrazas y 33,5 m² de piscinas. El jardín, las piscinas y la villa son de fácil mantenimiento.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Solárium
Wifi
Sauna
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada
Piscina para niños

Jardín

Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Este
Sur
Sudeste

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada
Sin Amueblar
Parte amueblada
Opcional

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas

Categoría

Inversión
Lujo
Contemporáneo
Nuevo desarrollo

Climatización

A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto