

# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

733.000 €

Referencia: R4827511    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 120m<sup>2</sup>    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamentos modernos con cuatro dormitorios, tres baños, un gran jardín y terraza en la zona residencial de Selwo. Los apartamentos están idealmente ubicados en una zona demandada entre Marbella y Estepona, a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y del centro de Estepona. Escuela internacional frente al complejo. Además, se puede llegar a la playa en solo unos minutos en coche o dar un paseo de 10 minutos.

El apartamento cuenta con cuatro dormitorios, tres baños, numerosos espacios para almacenamiento de ropa y otras pertenencias, una amplia sala de estar con acceso al jardín de 120 m<sup>2</sup> y vista a la piscina. La terraza de 25 m<sup>2</sup> está equipada con muebles de exterior, ideales para relajarse y recibir visitas.

Cocina moderna completamente equipada con diseño abierto y barra. La cocina incluye electrodomésticos Bosch, como horno, placa de cocción, lavavajillas y frigorífico con congelador. También hay una lavandería independiente con lavadora.

El apartamento se ofrece con muebles hechos a medida y se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

Vanian Gardens es un nuevo complejo construido con materiales innovadores y avanzados. El aislamiento térmico y acústico garantiza condiciones confortables, ya sea en invierno o en verano. El diseño moderno y los hermosos jardines completan el entorno. La zona común del complejo incluye dos grandes piscinas, dos gimnasios completamente equipados (uno con máquinas de marca y otro para actividades aeróbicas), un espacio con diseño de interior para trabajo en conjunto, descanso y ocio, y una impresionante zona de spa con piscina cubierta y climatizada durante todo el año, jacuzzi y sala de cine para grupos de hasta 12 personas.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Solárium  
Wifi  
Gimnasia  
Sala de servicios  
Cerca de la iglesia

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Noroeste

### Posición

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo