



## Penthouse duplex til salg i Puebla Aida, Mijas Golf

385.000 €

Reference: R4727857 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 1m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 113m<sup>2</sup> Terrasse: 43m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Mijas Golf

En af de få 3 værelses duplex penthouses i den eksklusive urbanisering af Puebla Aida i Mijas Golf, med sin egen andalusiske stil, upåklageligt vedligeholdt. Med 4 fælles svømmebassiner og charmerende hjørner og firkanter i hele urbaniseringen. Beliggende i et roligt område af urbaniseringen med vestlige udsigter til bjergene, tilbyder opholdsområdet sol fra eftermiddagen til solnedgang. At tilføje stor værdi til ejendommen er en ekstra hyggelig solariumterrasse, hvor du kan nyde udendørs ophold og sol fra morgen til solnedgang. Det har et grillområde, afslapningsområde og opbevaringsrum og en pergola med en bevægelig markise til dækning under dagens varme .. Stueetagen består af en rummelig opholdsstue, separat køkken, opbevaring og et gæstetoilet. Lounge Living fører ind i en bred terrasse, som kan dækkes af en markise for at give beskyttelse mod solen. På øverste etage finder vi soveværelset med eget badeværelse og to ekstra soveværelser og et brusebad. Ejendommen har aircondition med varmepumpe i stuen og soveværelset, monterede garderobeskabe og en lille opbevaringsplads. Bygget med materialer af høj kvalitet, marmor, dobbeltvindue. Ejendommen har en meget rummelig garage med opbevaringsområde i den placeret lige under ejendommen med direkte ekstern adgang, som kan købes for 20.000 €, hvilket gør det til en fremragende investering. Ejendommen er i uberørt tilstand, og den sælges møbleret. 106,89 kvadratmeter interiør + 12,3 kvadratmeter MTRs afdækket terrasse +31,26 sq MTRS Solarium + 6,32 Opbevaring Solarium + 13,23 sq MTRS Valgfri garage





## **Funktioner:**

FunktionerOrienteringKlimakontrolI nærheden af transportØstAircondition

Dobbeltvindue Vest

Værktøjsrum

Grill

SynspunkterIndstillingTilstandBjergTæt på golfFremragende

Land Urbanisering

PoolMøbelHaveKommunalFuldt møbleretKommunal

Parkering Kategori Dækket Golf