

Таунхаус для продажи в Nueva Andalucía, Marbella

1 395 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4829938

спальни: 4 3

Размер сборки: 301m² терраса: 100m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Этот изысканный таунхаус, расположенный в престижном районе Нубовой Андалусия, Марбелья, предлагает беспрецедентную возможность для роскошного проживания. Как одно из самых значительных свойств в эксклюзивной урбанизации Лос-Султанс, эта резиденция является редкой находкой, с только 12 таунхаусами в сообществе и никогда ранее не был доступен для продажи. Расположенный в защищенном, закрытом сообществе, собственность может похвастаться трехместным местоположением с непосредственным доступом к новому пасео, ведущей непосредственно в Пуэрто-Бан. Он удобно расположен рядом с перекрестком с надписью Marbella и знаменитой урбанизацией La Mastranza.

В таунхаусе просторный 301 м², с 201 м² внутреннего пространства и террасой 100 м², обеспечивая простор для отдыха и развлечений. В нем есть четыре просторных спальни, в том числе роскошная ванна, две дополнительные ваннные комнаты и гостевой туалет. Интерьер изящно оформлен с мраморными полами, оборудованными шкафами и электрическими жалюзи, обеспечивающими стиль и комфорт. Полностью оборудованная кухня и жилые помещения с кондиционером дополняются кинозалом и игровой комнатой, предлагая идеальное сочетание досуга и функциональности.

Напольное проживание одинаково впечатляет, с частным бассейном и барбекю на террасе, идеально подходит для наслаждения потрясающим видом на гору Ла-Конча. Коммунальный сад и гараж еще больше усиливают привлекательность недвижимости, в то время как терраса солярия и крыши предлагает дополнительные места для размотки и промывания в средиземноморском климате. Дом полностью меблирован и в отличном состоянии. Недавно он был отремонтирован и отреставрирован до самых высоких стандартов.

Стратегически расположенная недвижимость находится в нескольких минутах ходьбы от Centro Plaza и Пуэрто-Банус и находится рядом с кроватями, разнообразием, включая первоклассные варианты ресторанов, магазины, школы и поля для гольфа. Близость к морю, пляжу и транспортным связям, а также оживленный город и порт делают этот таунхаус роскошной резиденцией и надежной инвестицией с отличным потенциалом возврата. Это уникальная возможность владеть недвижимостью в одном из самых востребованных районов Марбельи.

Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Игровая комната

Барбекю

Виды

Гора
Сад
Бассейн
Городской
Улица

Бассейн

Частный

Сад

Коммунальный

Категория

Роскошь

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Электрические жалюзи

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Коммунальный