

# Отличная вилла для продажи в Sotogrande, Sotogrande

2 195 000 - 10 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4292113

спальни: 5 5

Размер участка: 1 480m<sup>2</sup>

Размер сборки: 658m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Эта великолепная вилла с 4 спальнями расположена на возвышенном участке в Сотогранде Альто, напротив престижного поля для гольфа Вальдеррама. С ухоженными садами, бассейном с соленой водой и просторными террасами, вилла предлагает роскошную жизнь в современном средиземноморском стиле.

Вилла распределена на трех этажах с открытой столовой зоной, баром, полностью оборудованной кухней и зоной для завтраков, которая выходит на застекленную террасу, идеально подходящую для любого времени года. На первом этаже находится формальная гостиная, главная спальня с двумя ванными комнатами и гардеробной, а также две дополнительные спальни, которые делят одну ванную комнату. На верхнем этаже находится гостевая спальня с собственной ванной и игровая комната с телевизором с прекрасным видом на сад. Полуподвальный гараж вмещает три машины, и доступны архитектурные планы для преобразования части его в отдельные апартаменты для гостей.

Также на территории есть второй гараж с дополнительными парковочными местами, лифт для удобного доступа на все этажи и большая огороженная зона, которую можно превратить в отдельное жилое пространство. На улице расположены зоны отдыха с красивыми видами, солярий и большой бассейн с соленой водой.

Расположенная всего в 5 минутах от пляжа, пристани и оживленной ночной жизни и ресторанов Сотогранде, вилла продается полностью меблированной и декорированной, готовой к заселению. С потенциалом для дальнейшего расширения, этот полностью обновленный дом сочетает в себе элегантность и комфорт, идеально подходя для семейных встреч и развлечений.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилиты  
Бар  
Подвал

### Виды

Бассейн  
Гольф  
Мебель  
Полностью меблирован  
Стоянка  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного

### Ориентация

Юго -Восток

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество

### Климат -контроль

Кондиционер

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный