info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Отличная вилла для продажи в Sotogrande, Sotogrande

2 195 000 - 10 000 €

Ссылка: R4292113 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 1 480m^2 **Размер сборки:** 658m^2

Коста де ла Луз, Sotogrande

Будет доступно с сентября 2025 г. Эта великолепная вилла с 4 спальнями расположена на возвышенном участке в Сотогранде Альто, напротив престижного поля для гольфа Вальдеррама. С ухоженными садами, бассейном с соленой водой и просторными террасами, вилла предлагает роскошную жизнь в современном средиземноморском стиле. Вилла распределена на трех этажах с открытой столовой зоной, баром, полностью оборудованной кухней и зоной для завтраков, которая выходит на застекленную террасу, идеально подходящую для любого времени года. На первом этаже находится формальная гостиная, главная спальня с двумя ванными комнатами и гардеробной, а также две дополнительные спальни, которые делят одну ванную комнату. На верхнем этаже находится гостевая спальня с собственной ванной и игровая комната с телевизором с прекрасным видом на сад. Полуподвальный гараж вмещает три машины, и доступны архитектурные планы для преобразования части его в отдельные апартаменты для гостей. Также на территории есть второй гараж с дополнительными парковочными местами, лифт для удобного доступа на все этажи и большая огороженная зона, которую можно превратить в отдельное жилое пространство. На улице расположены зоны отдыха с красивыми видами, солярий и большой бассейн с соленой водой. Расположенная всего в 5 минутах от пляжа, пристани и оживленной ночной жизни и ресторанов Сотогранде, вилла продается полностью меблированной и декорированной, готовой к заселению. С потенциалом для дальнейшего расширения, этот полностью обновленный дом сочетает в себе элегантность и комфорт, идеально подходя для семейных встреч и развлечений.

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Частная терраса
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Бар
Подвал

Ориентация
Юго -Восток

Климат -контроль
Кондиционер

Виды
Бассейн
Гольф

Состояние
Отличный

Бассейн
Частный

Мебель
Полностью меблирован

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный

Стоянка
Гараж
Частный
Покрытый
Более одного

Коммунальные услуги
Электричество