



Отличная вилла для продажи в El Rosario, Marbella

2 597 000 €

Ссылка: R4839322 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер участка: 1054m² Размер сборки: 428m²
terrace: 172m²





Коста дель Соль, Эль Росарио

Добро пожаловать в эту потрясающе отремонтированную недвижимость, где каждая деталь была тщательно продумана до совершенства, предлагая захватывающие виды на горы, поле для гольфа и Средиземное море. Расположенная на тихой улице в безопасном, закрытом сообществе Эль-Росарио, Марбелья-Ист, эта изысканная вилла предлагает уединение и спокойствие, находясь в удобной близости от основных удобств, таких как теннисный клуб, супермаркет, аптека и разнообразные рестораны. В идеальном, готовом к заселению состоянии эта вилла приглашает вас через свои широкие электрические ворота, предлагая парковку для 2-3 автомобилей. При входе современная дверь открывается в гостеприимный коридор, который легко переходит в просторную гостиную и столовую. Это пространство плавно соединяется с террасой на южной стороне, с видом на пышные сады, мерцающий бассейн и хорошо спроектированную зону барбекю, что делает ее идеальным местом для проведения встреч или наслаждения мирными моментами на открытом воздухе. Внутри вилла демонстрирует гармоничный дизайн с роскошной отделкой, включая паркет в елочку от известного норвежского производителя BOEN и крупную керамическую плитку, все в теплой, привлекательной цветовой палитре. Кухня Nolte Neo открытой планировки оборудована бытовой техникой Siemens StudioLine, а ее стратегическое расположение легко соединяется со столовой и террасой, создавая бесшовную атмосферу жизни в помещении и на открытом воздухе. Подсобное помещение рядом обеспечивает дополнительное удобство. На этом этаже также есть три большие спальни с ванными комнатами, одна из которых имеет собственную террасу и прямой выход к бассейну, а также гостевой туалет. Верхний этаж отведен под главную спальню, просторное убежище с роскошной ванной комнатой и выходом на залитую солнцем террасу. Это открытое пространство предлагает захватывающий вид на море и горы и располагает джакузи и уютной зоной отдыха с камином, что обеспечивает идеальное личное убежище. Окруженный высокой кипарисовой изгородью и пышными тропическими растениями, такими как пальмы и стрелиции, сад предлагает полную конфиденциальность, в то время как зона бассейна становится безмятежным убежищем. Недавно отремонтированная с отделкой высочайшего качества, включая такие особенности, как встроенные шкафы, роскошные ванны AXOR от Hansgrohe и большие окна K-Line, которые наполняют интерьер естественным светом. Комфорт обеспечивается круглый год с помощью климат-контроля AIRZONE, который обеспечивает как отопление, так и охлаждение, а также подогрев пола во всех ванных комнатах. Благодаря своему исключительному дизайну, уединению и роскошным удобствам эта вилла является необыкновенным домом, готовым для того, чтобы вы могли насладиться лучшим из жизни на Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилиты
Деревянный пол
Джакузи
Барбекю

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен
Частично установлен

Стоянка

Частный

Энергетический рейтинг

D