

# Apartamento Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

170.000 €

Referencia: R4838026    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 25m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡PISO ESTUDIO MODERNO RECIÉN REFORMADO CON LICENCIA TURÍSTICA Y VISTAS LATERALES AL MAR, PISCINA + JARDÍN EN BENALMADENA!

¡Alquilado sin parar! ¡Gran inversión debido a su excelente ubicación!

Rodeado de todos los servicios, a 4 minutos a pie de la Plaza Bonanza, a 6 minutos a pie del Parque de Paloma, a sólo 10 minutos a pie de la playa y cerca del centro de Arroyo De La Miel.

Orientación oeste y sol de tarde para disfrutar en la terraza privada de 8m<sup>2</sup>. El total construido es de 33m<sup>2</sup>. 3er piso con ascensor.

La comunidad cuenta con recepción/conserje las 24 horas, 5 piscinas para elegir, amplios jardines para disfrutar y ascensor en todas partes, lo que la hace adecuada para personas con movilidad limitada.

Parking comunitario fuera de la urb.

Los gastos de comunidad son 70€ al mes, el IBI 158,96€ al año y Basura 127€ al año.

Video disponible bajo petición...

## Características:

### Características

Terraza  
Elegir  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Wifi  
Piso de madera  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Barato  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Libre  
Calle  
Comunal  
More Than One