

## Пентхаус для продажи в Marbella, Marbella

845 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4837657

спальни: 3 3

Размер сборки: 233m<sup>2</sup> терраса: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Этот великолепный пентхаус расположен в престижном районе Ломас-де-лос-Монтерос, Марбелья, и отличается элегантным дизайном и впечатляющими видами, создавая идеальные условия для комфортной жизни. В нем три просторные спальни и три ванные комнаты, с ориентацией на юг и восток, что обеспечивает отличное естественное освещение. Апартамент полностью меблирован и идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.

Гостиная и столовая выполнены в формате открытой планировки и соединяются с большой террасой через стеклянные раздвижные двери. С террасы открывается потрясающий панорамный вид на море и побережье Марбелья. Терраса разделена на несколько зон: обеденную для трапез на свежем воздухе, лаунж-зону для отдыха под средиземноморским солнцем, а также барбекю-зону для семейных ужинов и вечеринок с друзьями.

Главная спальня располагает собственной террасой и гардеробной, соответствуя современным стандартам комфорта. Среди удобств пентхауса – система кондиционирования и горячая вода, уже включённая в коммунальные услуги. Для удобства жильцов есть собственный лифт и отдельная лестница.

Пентхаус также предлагает 3 парковочных места и 3 кладовых. В пределах 10 минут находятся андалузские деревни, знаменитый Пуэрто-Банус и оживлённая Марбелья. Это уникальное жильё в экологически чистом комплексе сочетает в себе свежий морской и горный воздух, создавая атмосферу гармонии и спокойствия.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Барбекю  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн  
**Бассейн**  
Коммунальный  
**Сад**  
Коммунальный

### Ориентация

Юг  
Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
**Мебель**  
Полностью меблирован  
**Стоянка**  
Подполье

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен  
**Коммунальные услуги**  
Электричество