

# Begane grond appartement te koop in Benahavís, Benahavís

699.000 €

Referentie: R4836592 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 178m<sup>2</sup> Terras: 163m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Gelokaliseerd in de prestigieuze gemeenschap van Botanic, in het Alcuycuz Reserve, is deze grond appartement gepresenteerd als een architectuur gem in een absolute sereniteitsomgeving. Tien minuten van de stranden van San Pedro, biedt dit pand de perfecte combinatie tussen de verdoving van de natuur en de nabijheid om het stadsleven te verbeteren. Met een solide bouw en hoge kwaliteitsmateriaal, gemaakt in 2018 door een verhuurde internationale bouwer, reflecteert dit appartement troost en vrede in elke hoek.

Het pand heeft drie slaapkamers en twee badkamers, een van hen in de suite, zorgt voor privacy en comfort voor de bewoners. De volledig uitgeruste keuken is harmonieus geïntegreerd met de woonkamer, een ideale ruimte creëren voor entertainment en dagelijks leven. De marmeren vloeren en elektrische blinden zijn slechts een aantal van de kenmerken die in dit appartement staan, samen met onderfloor verwarming in de badkamers, wat een extra luxe toevoegt.

De buitenkant is niet achtergelaten, een 60 m<sup>2</sup> tuingebied is een perfecte ruimte om van het Mediterraneaanse klimaat te genieten. De gegate gemeenschap garandeert niet alleen de beveiliging, maar biedt ook faciliteiten als een communal zwembad en wandelruimtes, ideaal voor het ontspannen en genieten van de natuurlijke omgeving. Bovendien bevat het eigendom twee privé garageruimtes en een opslagruimte, die zorgt voor convenientie en extra opslagruimte.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

Barbecu

### Uitzicht

Berg  
Land  
Tuin  
Pool  
Zwembad  
Gemeenschappelijk

### Tuin

Privé

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Gedeeltelijk gepast

### Parkeergelegenheid

Privé