

## Lejlighed i stueetagen til salg i Benahavís, Benahavís

699.000 €

Reference: R4836592    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 178m<sup>2</sup>    Terrasse: 163m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Beliggende i det prestigefyldte Botanic-samfund i Reserva del Alcuçcuz, præsenterer denne stueejlighed sig som en arkitektonisk perle i en atmosfære af absolut ro. Kun 10 minutter fra strandene i San Pedro, tilbyder denne ejendom den perfekte kombination af naturens ro og nærhed til bylivet. Med en solid konstruktion og materialer af høj kvalitet, opført i 2018 af en anerkendt international bygherre, afspejler denne lejlighed komfort og fred i hver krog.

Ejendommen har tre rummelige soveværelser og to badeværelser, hvoraf det ene er en suite, hvilket sikrer privatliv og komfort for beboerne. Køkkenet, fuldt udstyret og med åbent design, integreres harmonisk med stuen, hvilket skaber et ideelt rum til underholdning og dagligliv. Marmorgulve og elektriske skodder er blot nogle af de funktioner, der fremhæver denne lejlighed, sammen med gulvvarme i badeværelserne, der tilføjer et ekstra strejf af luksus.

Udendørsområdet er heller ikke til at overse, en terrassehave på 60 m<sup>2</sup> er et perfekt sted at nyde det middelhavske klima. Det lukkede samfund garanterer ikke kun sikkerhed, men tilbyder også faciliteter som en fælles swimmingpool og gåområder, ideelle til afslapning og nydelse af de naturlige omgivelser. Derudover inkluderer ejendommen to private parkeringspladser og et opbevaringsrum, hvilket giver bekvemmelighed og ekstra opbevaringsplads.

## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Grill

### Synspunkter

Bjerg

Land

Have

Pool

Pool

Kommunal

### Have

Privat

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Elektriske persienner

Indgangstelefon

### Klimakontrol

Aircondition

U/f/h badeværelser

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

Delvist monteret

### Parkering

Privat