



Квартира на первом этаже для продажи в New Golden Mile, Estepona

Ссылка: R4837198 **спальни:** 2 - 3 **ванная комната:** 1 - 2 **Размер сборки:** 79m² - 164m² **терраса:** 23m² - 151m²





Коста дель Соль, Новая Золотая Миля

Добро пожаловать в ваш солнечный рай на востребованной Новой Золотой Миле Эстепоны, известной своим солнечным небом, золотыми пляжами и кристально чистыми водами. В комплексе всего 25 потрясающих апартаментов – вы получите не только великолепные виды на море и доступ к лучшим пляжам южной Испании, но и эксклюзивное сообщество единомышленников и уединение. Проект разработан архитектурными бюро Schiemann Weyers (Роттердам) и OCWA Architects (Марбелья), что гарантирует высочайшее качество и изысканный стиль. Все апартаменты ориентированы на юг, чтобы максимально использовать мягкие зимы Эстепоны и естественный свет круглый год. Окрестности предлагают одни из самых знаменитых пляжей и яхтенных марин побережья, а также всемирно известные поля для гольфа и конные клубы. Интерьеры категорий «Стандарт» и «Премиум» тщательно продуманы архитекторами. Во всех апартаментах установлены полы с подогревом, выключатели Schneider, «умные» замки, кондиционеры, а также водосберегающая сантехника и кухонное оборудование. Кухни полностью оборудованы. В ванных комнатах – немецкие смесители Villeroy & Boch. Раздвижные двери объединяют террасы и жилые зоны, создавая гармоничное пространство для жизни внутри и снаружи. В некоторых апартаментах предусмотрены подвижные перегородки, которые можно адаптировать под нужды семьи. Деревянные ставни в стиле Майорки обеспечивают тень и циркуляцию воздуха. Освежитесь в бассейне или наслаждайтесь коктейлем на шезлонге у воды, пока дети плескаются в детском бассейне. Дополнительные удобства: * Экологичная система энергосбережения и водосбережения * Тренажёрный зал * Зона хаммама * Подземный паркинг * Кладовая * Предустановка зарядной станции для электромобиля * Автоматический консьерж * Система безопасности * Доступ по карте * Декоративное озеленение * Функциональная растительность для снижения солнечного нагрева



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Приспособленные шкафы
Солярий
Спортзал
Domotics
Подвал

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Новая разработка

Ориентация

Юг
Западный
Юго -запад
Северо -Запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Подполье
Коммунальный

Климат -контроль

Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Новое строительство

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон