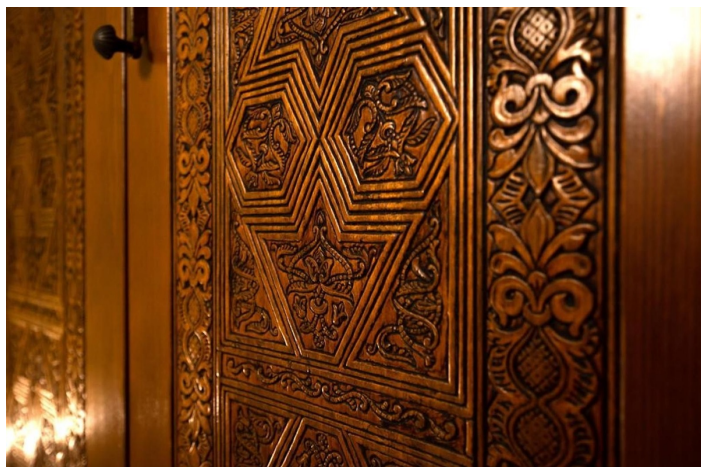




## Local comercial en venta en Puerto Banús, Marbella

260.000 €

Referencia: R4133854    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Este local comercial en el centro comercial Cristamar, Puerto Banús, ha sido completamente reformado y equipado, convirtiéndose en una opción ideal para establecer un salón de masajes, peluquería u otro tipo de negocio. También representa una excelente oportunidad de inversión y se puede comprarlo para alquilar por 2500€ al mes. Dispone de 4 habitaciones independientes y 2 aseos, zona de recepción y lavadero. Aunque no tiene entrada directa desde la calle, está perfectamente ubicado justo en el medio del CC Cristamar y tiene fácil acceso. Para más información y visitas, no dude en contactarnos.



## Características:

### Orientación

Norte

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Ciudad  
Puerto  
Puerto pequeño  
Cerca de Marina

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
Calle  
Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Categoría

Inversión