

## Zaak te huur in Marbella, Marbella

60.000 - 1.850 €

Referentie: R4835884 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 50m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Premises for lease in one of the best areas of Marbella.

Ready to use, fully equipped and refurbished less than 1 year ago.

Fully equipped kitchen, space for diners inside and outside, large kitchen and 2 complete bathrooms.

TRANSFER PRICE: ~~99.999~~ € 60.000 €

RENTAL PRICE: 1.850,00€ + VAT.

Rental contract for 5 years from the entry of the new tenant.

2 months deposit.

## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Dubbele beglazing  
Wifi  
Bijkeuken  
Bar  
Restaurant ter plaatse  
Hoffelijkheidsbus  
Nabij de kerk  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Straat

### Meubilering

Volledig ingericht

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon  
Gas

### Zonorientatie

West

### Ligging

Commercieel gebied  
Strand  
Dicht bij de poort  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Haven

### Keuken

Volledig passend

### Categorie

Investering  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem