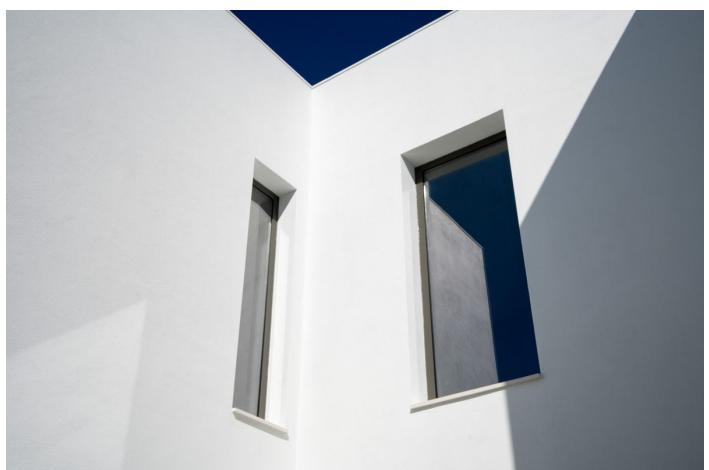
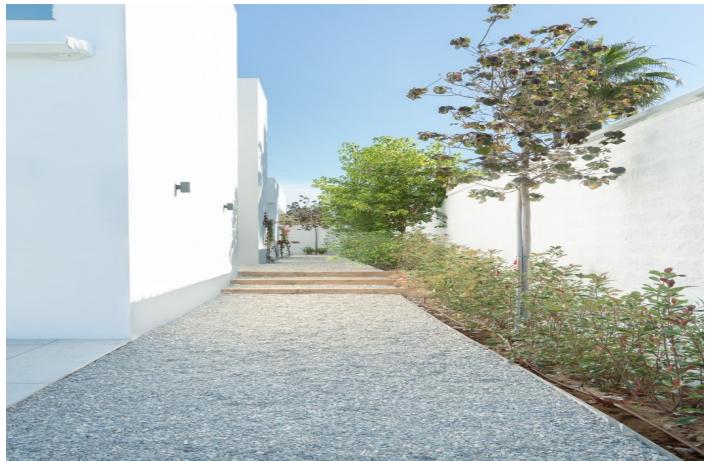




## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.680.000 €**

Referencia: R4802803 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 600m<sup>2</sup> Construido: 410m<sup>2</sup> Terraza: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Te presentamos una espectacular villa de lujo en Estepona, ideal para quienes valoran el confort, los espacios iluminados y la sostenibilidad. Esta joya arquitectónica CON VISTAS ESPECTACULARES A GIBRALTAR; se distribuye en torno a un volumen principal a doble altura y se extiende en tres niveles: planta baja, planta alta y sótano. Esta vivienda ofrece un diseño sofisticado y funcional que te enamorará desde el primer momento. En la planta baja, encontrarás un recibidor acogedor, guardarropa, dormitorios en suite con baño y vestidor, un comedor-cocina de ensueño, un amplio salón y un porche principal que se abre a una magnífica piscina exterior skimmer con pre-instalación de bomba de calor. La planta alta alberga el dormitorio principal con opción de convertir el segundo dormitorio en una biblioteca y una terraza para disfrutar de las vistas. El sótano de mas de 100 mts<sup>2</sup> se presenta en bruto, excepto la sala de máquinas, ofreciendo un lienzo en blanco para personalizar a tu gusto. La villa cuenta con aparcamiento exterior, zona de porche y solárium, así como un jardín con riego automático programado e iluminación programada. Equipado con antena TV/FM, videoportero digital, sistema de renovación de aire e instalación de aire en sótano, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para tu comodidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Suroeste	A/C caliente
Baño privado		Calefacción central
Doble acristalamiento		U/F Calefacción
Armarios ajustados		Baños u/f/h
Solárium		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Playa	Cerca de las escuelas	
Patio	Cerca de Marina	
Vistas Urbanas		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Cochera	Electricidad
Ajardinado		Agua potable
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Lujoso		