

## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

1.995.000 €

Referencia: R4834645    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 908m<sup>2</sup>    Construido: 360m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraiso

Situada en la exclusiva zona de El Paraíso, Estepona, esta impresionante villa moderna y contemporánea ofrece el epítome de la vida de lujo. Con 6 amplias habitaciones con baño, esta propiedad combina un elegante diseño arquitectónico con acabados de la más alta calidad.

Al entrar en el amplio salón de planta abierta, encontrará ventanales que inundan la villa de luz natural. La cocina es el sueño de cualquier chef, con electrodomésticos de última generación y una conexión perfecta con el elegante comedor. También hay un dormitorio de invitados con baño en este nivel.

Arriba, encontrará otros dos dormitorios de invitados con baño, junto con una impresionante suite principal, que consta de un fabuloso vestidor, baño y su propia terraza privada con vistas al mar.

El sótano ofrece un fantástico espacio de entretenimiento familiar, incluyendo una zona de gimnasio privado totalmente equipado, una zona de bar elegante perfecto para recibir, así como otros dos dormitorios con baño y lavadero.

Al salir al exterior, le recibe una impresionante piscina privada climatizada y jacuzzi, y está rodeado de jardines meticulosamente cuidados. Los espacios exteriores incluyen amplias terrazas y una cocina exterior con barbacoa y horno de pizza, ideal para comer al aire libre y disfrutar del sol mediterráneo.

Situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, esta villa ofrece un oasis de tranquilidad a la vez que se encuentra a poca distancia de todos los servicios y a tan sólo unos minutos de campos de golf de primera categoría, playas de aguas cristalinas y todos los servicios que la Costa del Sol puede ofrecer. Usted está a sólo un corto trayecto en coche del glamuroso Puerto Banús, y los centros de las ciudades tradicionales de Marbella y Estepona, haciendo de este el lugar perfecto para disfrutar de lo mejor de ambos mundos. Esta es una propiedad excepcional para aquellos que buscan lo último en lujo moderno, en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto