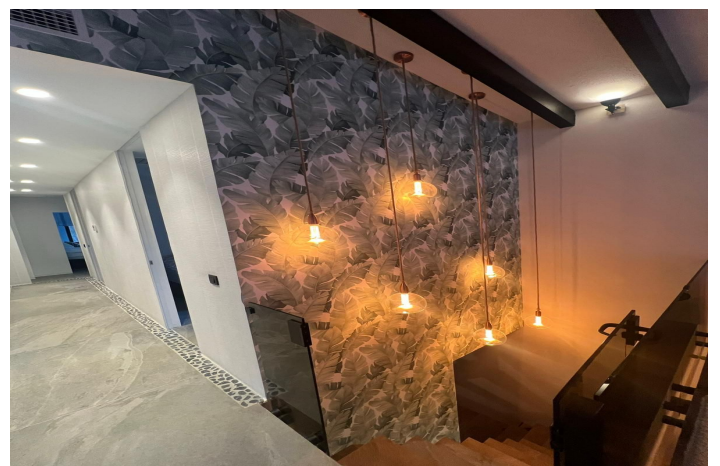


Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Marbella

1 950 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4835920 спальни: 4 4 Размер участка: 450m² Размер сборки: 280m² терраса: 1m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

«Абсолютно потрясающая вилла, ориентированная на юг, в нескольких метрах от Пуэрто Бануса. Вилла ультрасовременного дизайна всего в 700 метрах от пляжа значительно опережает большинство лучших новых объектов недвижимости на рынке. В эту недвижимость вложено потрясающее внимание к деталям и архитектурная мысль. Современная вилла площадью 290 м2, расположенная на участке площадью 550 м2, была создана с использованием передовых технологий и роскошных материалов.

В ней есть 4 тихих спальни, одна из которых с настоящим камином, и 3 великолепных ванных комнаты с роскошной отдельно стоящей овальной ванной и термостатическими душами. Открытая гостиная объединяет гостиную, гостиную с камином, идеально подходящую для просмотра фильмов, бар и открытую кухню, полностью оборудованную и изготовленную на заказ с первоклассной бытовой техникой. Крытые солнечные террасы, прекрасная тропическая зона на открытом воздухе с каскадами, открытые гостиные, солярий и зона отдыха и столовая на открытом воздухе, приглашающие к отдыху.

Следует отметить бассейн с соленой водой размером 7 x 3, сауну на 8 человек, тренажерный зал Technogym на первом этаже рядом с домашним кинотеатром и еще одну игровую зону с баром. Экологически чистая и энергоэффективная недвижимость в отличном состоянии, с системой умный дом, подогревом полов в ванных комнатах, кондиционером, двойным остеклением, встроенными шкафами, гардеробной с подсветкой, отдельным гостевым туалетом, навесом для двух автомобилей.

В соответствии с указом Хунты Андалусии 218-2005 от 11 октября клиентов информируют о том, что нотариальные, регистрационные расходы и ИТР не включены в цену.»

Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Спортзал
Игровая комната
Бар
Domotics
Волоконно -оптика

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Гараж
Более одного

Ориентация

Восток
Западный
Юго -Восток
Северо -Восток
Юго -запад
Северо -Запад

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/F отопление

Бассейн

Частный

Сад

Частный