info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

2.450.000 €

Referencia: R4828366 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 729m^2 **Construído:** 645m^2 **Terraza:** 178m^2

Costa del Sol, Benalmadena Costa

Nueva exclusiva captación!

Villa Contemporánea Espectacular en Benalmádena – a solo 500 Metros de la Playa

Sumérgete en el lujo con esta exclusiva villa de reciente construcción en la codiciada zona de Puerto Marina en Benalmádena. Con 6 amplios dormitorios y 5+2 elegantes baños, esta casa presenta un diseño contemporáneo escandinavo y acabados de alta calidad, perfectamente adaptados al estilo de vida de la Costa del Sol.

Entre sus principales características destacan:
- Amplias terrazas soleadas y una piscina privada de agua salada, climatizada para disfrutar durante todo el año.
- Sistema de agua filtrada en toda la villa.
- Suelo radiante en las plantas principal y sótano.
- Aire acondicionado controlado individualmente en cada habitación para mayor comodidad.
- Persianas eléctricas para mayor privacidad y facilidad de uso.
- Ventanas de suelo a techo que integran los espacios interiores y exteriores de manera fluida.
- Puertas de cristal eléctricas para fácil acceso a las terrazas y la piscina.
- Cargador eléctrico para coches en el área de aparcamiento.
- Espaciosa cámara de refrigeración para alimentos y bebidas.
- Sótano con sala de cine, área de spa completo (Jacuzzi, sauna, baño turco) y un área de bar y lounge perfecta para el entretenimiento.

Ubicada a solo 500 metros de playas galardonadas y a poca distancia a pie de todas las comodidades, esta villa ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y actividades de ocio, incluyendo el campo de golf Torrequebrada de 18 hoyos, Selwo Marina y el Parque de la Paloma. Se encuentra a menos de 15 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 35 minutos de Marbella.

Disfruta de lo mejor de ambos mundos: una vida costera tranquila con vibrantes comodidades de clase mundial a tu alcance.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sauna
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Bar

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Jardín
Piscina

Posición
Área comercial
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Libre
Calle
More Than One

Servicios Públicos
Agua potable

Categoría
Lujo
Contemporáneo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B