

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

649.000 €

Referencia: R4834597 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 36m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Oportunidad en exclusiva Urbanización, ubicada en la mejor area de la Playa de Puerto Banus!

Muy buen piso en esquina, orientación Este Sur y Norte, con sol de mañana: muchos metros de terrazas que rodean gran parte de la vivienda, con vistas abiertas a la montaña de Marbella y mirando a las fantásticas areas comunes.

Ubicado al lado del Hotel Melia de Puerto Banús, en segunda línea de playa y a escasos metros del centro de la Marina de Puerto Banús, la famosa urbanización La Isla, tiene una recepción, zona barbacoa, bar / restaurante y una piscina comunitaria.

El piso se encuentra en una 2a planta, con una superficie total de 122m², con 36m² de terrazas, se encuentra en su gran parte en estado original, con algunas modificaciones que se le aportaron hace unos años: el que lo hace una perfecta oportunidad para renovar o como inversion

En la parte principal está el hall de entrada con un armario empotrado, cocina amueblada con su lavadero, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza que mira a la piscina.

Dos dormitorios, con sus respectivos baños en suite y una gran terraza al Sur-Este, con acceso desde el salon y el dormitorio principal, se puede acceder a la terraza grande que mira a las bonitas areas de lujo y a un balcon con sol de tarde desde el otro dormitorio.

La Urbanización La Isla, Puerto Banús se encuentra en Marbella, a 6 km de la estación de autobuses de Marbella y de la plaza de los Naranjos.

El establecimiento cuenta con bañera de hidromasaje y sauna, alberga un piscina al aire libre, a pocos pasos del famoso Paseo Maritimo de Marbella.

El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 46 km.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Baño privado
 Piso de mármol
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Wifi
 Sala de servicios
 Barbacoa
 Restaurante en el sitio
 Autobús de cortesía
 Fibra óptica

Vistas

Montaña
 Vistas Panorámicas
 Jardín
 Piscina
 Vistas Urbanas
 Bosque
 Calle

Piscina

Comunal
 Piscina para niños

Jardín

Comunal
 Jardín Privado
 Ajardinado

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Frente a la playa
 Urge venta
 Lujo
 Reventa

Orientación

Norte
 Este
 Sur
 Sudeste
 Noreste

Posición

Junto a la playa
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Cerca del bosque
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
 Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas

Calificación energética

E

Climatización

Aire acondicionado
 A/C pre instalado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
 Parcialmente equipado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

CO2 Emission Rating

E