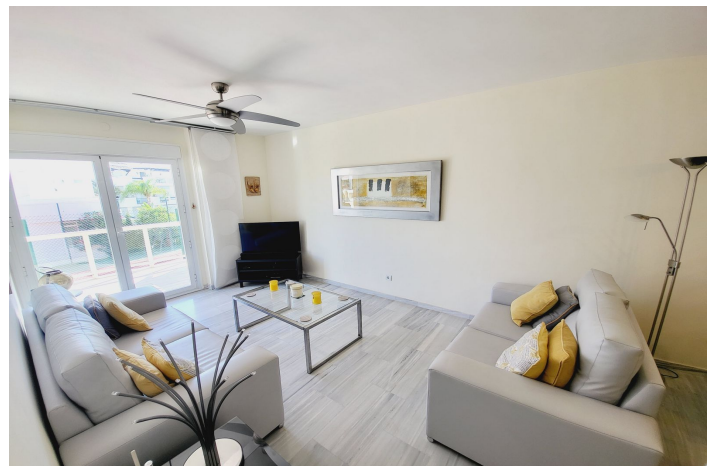


# Tussenverdieping Appartement te koop in Arruzafa Playa, La Cala de Mijas

575.000 €

Referentie: R4834105 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 75m<sup>2</sup> Terras: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Locatie!Locatie!Locatie!

Appartement aan het strand in Arruzafa Playa, La Cala de Mijas.

Een zeldzame kans om een front-line strandappartement in het midden van het zeer wenselijke dorp La Cala te verwerven.

Dit is een appartement op de eerste verdieping met twee slaapkamers, twee badkamers, een ruime lounge/diner, aparte keuken (met directe toegang tot het terras) en een ruim terras met uitzicht op zee over gemeenschappelijke tuinen.

Het pand wordt gepresenteerd in onbevleete staat met beide badkamers en de keuken is volledig gerenoveerd naar een hoge standaard.

De prijs is inclusief een essentiële ondergrondse parkeerplaats.

De gemeenschap heeft uitgebreide volwassen en goed verzorgde tuinen met veel ruimte voor zonnebaden of het vinden van een rustige plek voor ontspanning.

Er is een mooi centraal gemeenschapspool, maar je hebt natuurlijk ook directe toegang tot het prachtige La Cala Beach en in de verfrissende wateren van de Med!

Je kunt ook rechtstreeks van het complex naar de beroemde kustwandeling lopen voor een wandeling langs het strand van La Cala of helemaal mee naar Cabopino Marina voor de meer energieke onder ons.

De gemeenschap heeft ook zowel een tennis- als paddle court, wat betekent dat er echt iets voor iedereen is!

Dit uitstekende pand is een ideaal luxe vakantiehuis, maar biedt ook een enorm potentieel als beleggingshof met de enorme vraag naar een hoogwaardige vakantieverblijf aan het strand van La Cala.

Mis het niet!

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Peddeltennis  
Tennisbaan  
Nabij de kerk  
Glasvezel

### Ligging

Strand  
Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Aan het strand  
Dorp  
Frontlinie strandcomplex

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Aan het strand  
Wederverkoop  
Modern

### Zonorientatie

Oosten

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend  
**Parkeergelegenheid**  
Ondergronds

### Uitzicht

Zee  
Tuin

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
**Voorzieningen**  
Elektriciteit  
Drinkbaar water