info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Apartamento Planta Baja en venta en El Soto de Marbella, La Mairena, Marbella

**329.950 €**

**Referencia:** R4831600 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 166m$^2$

# Costa del Sol, La Mairena

Impresionante Apartamento Planta Baja Elevado en La Mairena, Marbella. Descubra la esencia de la vida de lujo en este luminoso y espacioso apartamento en planta baja elevada. Con dos exquisitas terrazas, una cubierta con impresionantes vistas al jardín y a la montaña, y otra más grande perfecta para el entretenimiento o para tomar el sol en los cálidos días de verano, esta casa está diseñada tanto para relajarse como para socializar. Características principales: Amplios Dormitorios: Dos grandes dormitorios con amplios armarios empotrados y baños en-suite. Cocina totalmente equipada: Una cocina de generosas dimensiones con despensa independiente y zona de lavandería. Aparcamiento: Aparcamiento subterráneo con mucho espacio, trastero y ascensor directo a tu planta. Servicios comunitarios: Piscinas: Varias piscinas, incluida una climatizada. Preciosos jardines: Exuberantes jardines bien cuidados con árboles maduros, palmeras y plantas subtropicales. Restaurante Clubhouse: Disfrute de comidas y bebidas de alta gama, junto con noches de eventos temáticos. Ubicación privilegiada: La Mairena: Sede de la renombrada Academia Alemana de Tenis Hofsass y de dos populares colegios internacionales, ideal para familias. Bar Kudu: Un moderno bar con una terraza que ofrece impresionantes vistas de la costa, perfecto para una bebida relajante o una comida del tentador menú. El Soto de Marbella: Cuenta con un campo de golf de nueve hoyos, gimnasio, sauna, spa, pistas de tenis, pádel, petanca y una zona de juegos infantiles. Atracciones cercanas: Elviria: A pocos minutos en coche de la mejor playa de Marbella, una gran variedad de restaurantes, bares y clubes de playa, incluyendo el mundialmente famoso Nikki Beach. Complejo de Golf La Cala: El más grande de España, con tres campos de longitud completa, un campo de seis hoyos, y una academia David Leadbetter y campo de prácticas. Este apartamento ofrece una mezcla perfecta de lujo, comodidad y entretenimiento, por lo que es una opción ideal tanto para familias como para particulares. ¡No pierda la oportunidad de hacer de esta impresionante propiedad su nuevo hogar! La propiedad tiene licencia de primera ocupación y la comunidad permite el alquiler vacacional. Superficie construida interior (terrazas incluidas): 166m² Superficie del aparcamiento subterráneo 40m² Superficie Trastero: 10m²

# Características:

**Caracteristicas**
Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sauna
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Restaurante en el sitio
Fibra óptica

**Orientación**
Este
Oeste
Noreste

**Climatización**
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

**Vistas**
Montaña
Jardín

**Posición**
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Suburbano

**Estado**
Excelente

**Piscina**
Comunal
Con Calefacción
Piscina para niños

**Muebles**
Parte amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Comunal

**Seguridad**
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Cubierto

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua potable
Teléfono

**Categoría**
Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo
Reventa