

Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

2.650.000 €

Referencia: R4828363 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.140m² Construido: 300m² Terraza: 100m²



Costa del Sol, Estepona

Esta villa independiente contemporánea de cuatro dormitorios, ubicada en Atalaya Isdabe, es una combinación perfecta de confort y lujo. Su ubicación privilegiada ofrece la comodidad de estar a poca distancia de supermercados, tiendas, cafeterías y restaurantes, así como fácil acceso al transporte público, todo ello a sólo cinco minutos a pie de la playa.

La villa se distribuye en dos niveles. En la planta baja, lo recibe un generoso pasillo de entrada que conduce a una sala de estar bellamente diseñada, que está perfectamente integrada con las áreas de comedor y cocina. Grandes ventanales dan a los magníficos jardines y proporcionan mucha luz natural. Junto a la cocina hay un lavadero independiente con acceso a una cochera cubierta con capacidad para dos coches. Este nivel también cuenta con un cómodo dormitorio doble con baño en suite, una terraza privada y un aseo para invitados independiente.

El primer piso alberga tres dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite. Particularmente especial es el dormitorio principal, situado en el lado izquierdo de la casa y con dos amplias terrazas orientadas al sur y al este, lo que permite disfrutar de impresionantes amaneceres y atardeceres.

Construida hace sólo cinco años, esta villa es ideal tanto para residencia principal como para vacaciones. Destaca el jardín paisajístico, que ofrece una parcela llana rodeada de palmeras y diversas plantas y flores, lo que garantiza total privacidad. Su orientación sur permite que abundante luz llene cada rincón de esta exquisita casa, realizando su atmósfera acogedora.

Características:

Características

Terraza
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios

Vistas

Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma

Calificación energética

B

Climatización

A/C pre instalado
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Cubierto

CO2 Emission Rating

B