



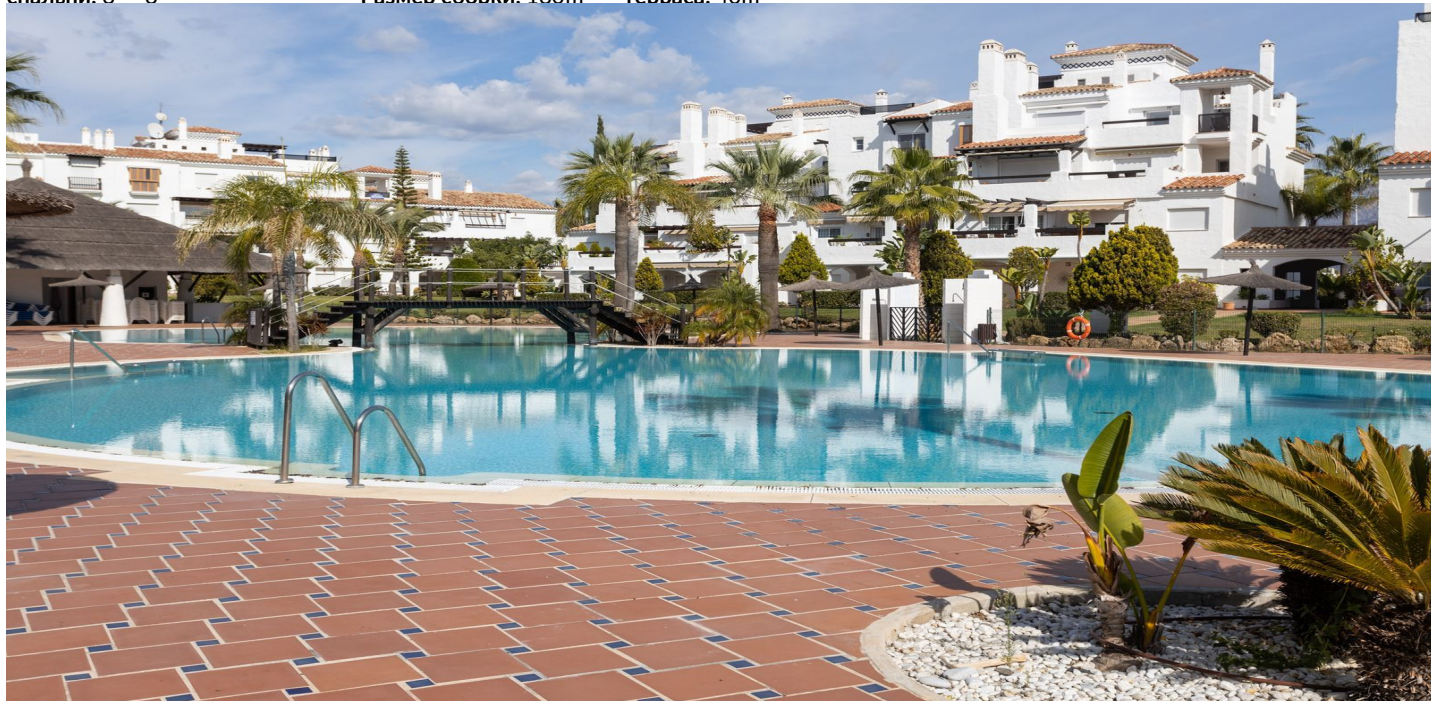
## Ground Floor Apartment for rent in San Pedro de Alcántara, Marbella

3 500 - 3 500 €

ванная комната:

спальни: 3 3

Размер сборки: 180m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

AVAILABLE FROM THE SEPTEMBER UNTIL THE END OF JUNE 2026 This beautiful and spacious ground floor apartment completely renovated, is located on the first line of the promenade of San Pedro de Alcántara. Just a few steps from restaurants and beach bars, and just a 4-minute drive from Puerto Banús, you will enjoy an unbeatable location. The gated community offers 24-hour security, large and well-kept gardens, and two lake-type swimming pools where you can relax. The apartment has a spacious living-dining room with access to a west-facing terrace, from where you can enjoy views of the gardens and the communal pool. The kitchen is integrated into the living room area and has a laundry room for added convenience. With 180 m<sup>2</sup> built, this property has three en-suite bedrooms, one of them with direct access to the main terrace. In addition, it has fitted wardrobes, hot and cold air conditioning. It is an outdoor ground floor with a lift and is adapted for people with reduced mobility. Garage.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Пляж

### Ориентация

Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Деревня

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж