



## Detached Villa for sale in Sotogrande, Sotogrande

4 000 000 €

Ссылка: R4830568 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер участка: 2 872m<sup>2</sup> Размер сборки: 524m<sup>2</sup>  
terrace: 314m<sup>2</sup>





---

## Коста де ла Луз, Sotogrande

This spectacular villa boasts modern architecture and a truly unique design, crafted to offer the ultimate in luxury living. Set in a serene location surrounded by the beauty of lush pine forests, the villa is designed to maximize breathtaking views of the Mediterranean Sea and the renowned Almenara Golf Course. Every detail of this home has been meticulously planned to create an atmosphere of sophistication and comfort in a natural setting.

Situated on a quiet cul-de-sac, the villa ensures peace and privacy while being conveniently close to key amenities. Located near the prestigious Almenara Hotel, several world-class golf courses, and the Sotogrande International School, it is ideal for those seeking a balanced lifestyle of leisure, recreation, and convenience.

The villa's prime location is just minutes away from the vibrant Port of Sotogrande, with its exclusive marina, shops, and dining options, as well as the elite La Reserva Country Club, known for its luxury facilities and social scene. Whether you're looking for a permanent residence or a vacation retreat, this villa offers a harmonious blend of modern luxury and natural beauty, making it a true gem in the heart of Sotogrande.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Солярий  
Барбекю  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Гольф  
Лес

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Современный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного