



Vrijstaande Villa te koop in Vista Verde, Mijas

1.199.000 €

Referentie: R4830595 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 483m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Mijas

Villa in privé -verstedelijking, met spectaculaire uitzicht op zee! Hoge kwaliteit! 24 uur beveiliging. 4 slaapkamers, privézwembad, tuin, semi-kas met licht met verschillende mogelijkheden zoals gym, onafhankelijke flat etc. Indrukwekkende villa met alle comfort en maximale kwaliteiten in het midden van de natuur en met een indrukwekkend uitzicht op de zee vanuit alle kamers, evenals vanuit het zwembad en de tuinen. De locatie is bevoorrecht, heel dicht bij de privé -tennisclub 'Lew Hoad' met snelle toegang tot de Middellandse Zeegeveegweg en de A7. Op de begane grond hebben we een ruime hal, van waaruit we toegang hebben tot een slaapkamer (momenteel een kantoor) met uitzicht op het zwembad en de tuinen. Grote woonkamer van ongeveer 80m² met uitzicht op zee en grote onafhankelijke keuken met eetkamer en directe toegang tot de woonkamer vanuit een secundaire deur. Vanuit de keuken toegang tot een prachtige veranda van ongeveer 100m², gelegen naast het zwembad. Boven zijn er drie slaapkamers die het dubbele zijn en bijna drievoudig de standaardmaat. Ze hebben allemaal hun eigen badkamer en eigen. Alle kamers en badkamers zijn buitenkant, dus ze hebben veel licht en ventilatie. De hoofdslaapkamer heeft een douche en hydro-massagebad in de badkamer. We hebben ook een semi-kas, waarbij we alle machines van het huis hebben (waterverzachter, twee watertanks van 3000l. Elk, poolmotoren, ketel om het hele huis te verwarmen ...). Deze semi-kas heeft ramen en de mogelijkheid om de deur te openen, zodat er in zijn 175m² de mogelijkheid is om een onafhankelijke flat te creëren (het heeft water en elektriciteit voor een badkamer en keuken), een gymnasium, evenals een garage (wat de huidige functie is). In het buitengebied hebben we een prachtig zwembad met uitzicht op de zee, omringd door tuinen. Het pand heeft ook een grote ingang van het pand en de ruimte om een parkeerplaats te bouwen voor maximaal 4 auto's. Hoge kwaliteiten, zowel in de bouw als in de afwerking, in dit huis hebben we excatimado in het plaatsen van allerlei details om het leven aangenamer te maken :) Duitse sloten met 6x6x6 beveiligingsglas, A/A met onafhankelijke controle in elke kamer, hout van eerste kwaliteit, eerste kwaliteit elektrische apparaten en sanitair, eerste kwaliteit marmeren vloeren, ondervloerverwarming in het hele huis en een geweldige enz. Deze woning biedt kwaliteit, comfort, beveiliging en een bevoorrechte locatie met een prachtig uitzicht op zee! De essentie van dit huis wordt niet overgebracht in ons fotografische rapport, dus ik nodig u uit om een bezoek aan te vragen, zodat u uit de eerste hand kunt zien wat speciaal is aan dit huis. IBI 1.368 € Community Quarterly 185 € Rubbish 142 €.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé terras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Gastappartement
Bijkeuken
Jacuzzi
Personeelsaccommodatie
Kelder

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Zwembad
Privé
Tuin
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
CO2 Emission Rating
E

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij scholen
Land
Meubilering
Optioneel
Beveiliging
Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

F