

# Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

345 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4830277 спальни: 2 1

Размер сборки: 80m<sup>2</sup> терраса: 11m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Эта потрясающая квартира, расположенная в популярной урбанизации на первой линии пляжа в Эстепопе, предлагает идеальное сочетание прибрежной жизни и современных удобств. Расположенные в прекрасных ухоженных садах и на просторных зеленых лужайках, жители могут расслабиться в шезлонгах, наслаждаясь захватывающими дух закатами на фоне спокойного Средиземного моря. Из дома есть частный доступ к набережной и пляжу, а из окон открывается прямой, непрерывный вид на Гибралтар и Атласские горы, которые называют легендарными Геркулесовыми столбами.

Сама квартира спроектирована таким образом, чтобы обеспечить беспрепятственную жизнь в помещении и на открытом воздухе. Просторная открытая планировка объединяет кухню, столовую и гостиную, плавно переходящие в крытое патио, идеальное место для обедов на свежем воздухе или отдыха, любясь потрясающими видами. Две просторные спальни и ванная комната с душем обеспечивают комфорт и стиль.

Урбанизация предлагает удобство открытой частной парковки и идеально расположена рядом со всеми основными удобствами, всего в 650 метрах от оживленной пристани для яхт и порта Эстепоны. Это прибрежная жизнь в ее лучшем проявлении, сочетающая в себе роскошь, удобство и природную красоту.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Сад  
Городской

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный  
Легкое обслуживание  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Порт  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Входчик телефона  
Категория  
Праздничные дома  
Пляж  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен  
Стоянка  
Частный  
Коммунальный