



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

2.450.000€

Referencia: R4352458 Dormitorios: 3

Baños: 4 Terreno: 850m<sup>2</sup> Construído: 238m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

CERCANO A LA PLAYA, SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA ¡Descubre la villa de tus sueños! Esta exclusiva casa moderna de una sola planta, construida en 2023, ofrece una experiencia de vida excepcional. Diseñada con materiales de primera calidad, la villa cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños completamente equipados. Disfruta de una gran cocina de última generación, una moderna chimenea y una zona de barbacoa, complementadas con iluminación LED indirecta en todas partes. La impresionante terraza conduce a una fantástica piscina y un exuberante jardín, lo que resalta el diseño minimalista de la villa y los grandes ventanales que invitan a la abundante luz natural. Ubicada a solo unos minutos de la playa, tendrás fácil acceso al encantador casco antiguo de San Pedro, así como al pintoresco paseo marítimo que conecta con Puerto Banús y Estepona. Además, ¡el campo de golf de Guadalmina está a menos de cinco minutos! Esta villa es una verdadera joya en San Pedro de Alcántara, perfecta para quienes buscan una combinación de lujo y comodidad.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Sur Aire acondicionado

Terraza Oeste Fría de aire acondicionado

Trastero Suroeste A/C caliente

Baño privado

Doble acristalamiento

Armarios ajustados

VistasPosiciónEstadoJardínJunto a la playaExcelente

Piscina Cerca del mar Renovado Recientemente

Vistas Urbanas Cerca de la ciudad Reformado Recientemente

Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Piscina PrivadaSin AmueblarCocina EquipadaJardinAparcamientoServicios Públicos

Jardín PrivadoPárking PrivadoElectricidadPárking CubiertoAgua potable

Calle

More Than One

Categoría

Reventa