

## Adosada en venta en Estepona, Estepona

385.000 €

Referencia: R4826644    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 40m<sup>2</sup>    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

¡Descubre este maravilloso adosado con amplia terraza y preciosas vistas al mar situado en Estepona!

Ubicado a solo 300 metros de la playa, este espectacular adosado te ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y belleza natural. Con un diseño orientado al sur, disfrutarás de abundante luz natural durante todo el día y de impresionantes vistas sobre la costa, Gibraltar y África.

La propiedad cuenta con una fantástica terraza, a nivel del gran salón, que se conecta con una amplia cocina a través de una ventana que aporta luminosidad y calidez al espacio. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con su propia terraza privada que te da acceso a un solarium de aproximadamente 40 m<sup>2</sup>, equipado con pérgola, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre.

Además, esta vivienda, incluye un ascensor privado que conecta el garaje, donde encontrarás un gran espacio independiente para dos coches, con todas las plantas de la vivienda, brindando comodidad y accesibilidad.

Situado a solo 6 km del pintoresco centro de Estepona y a 3 km del pueblo pesquero de Sabinillas, estarás a un paso del Paseo Marítimo, donde podrás acceder a numerosos chiringuitos, el Puerto de la Duquesa y mucho más. Los supermercados se encuentran a solo 1 km, facilitando tu día a día.

La urbanización está perfectamente mantenida y cuenta con atractivas instalaciones, incluyendo una piscina para adultos, una piscina para niños, pista de pádel y zonas verdes, creando un entorno ideal para disfrutar en familia.

¡No dejes pasar la oportunidad de visitar esta gran propiedad! Contáctanos para más detalles y para concertar una visita. ¡Tu nuevo hogar te espera!

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Armarios ajustados

Solárium

Tenis de remo

Pista de tenis

Barbacoa

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Jardín

Piscina

Playa

Vistas Urbanas

Calle

### Piscina

Comunal

Piscina para niños

### Jardin

Comunal

Jardín Privado

Ajardinado

Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

### Orientación

Sur

Sudeste

### Posición

Área comercial

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Párking Privado

Párking Cubierto