

## Villa - Chalet en venta en Buena Vista, Mijas

895.000 €

Referencia: R4647043    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 635m<sup>2</sup>    Construido: 597m<sup>2</sup>    Terraza: 95m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas

### OPORTUNIDAD DE INVERSION!!

Espectacular casa independiente en venta en la exclusiva urbanización Buenavista. Esta propiedad se encuentra en construcción, pero cuenta con todas las licencias disponibles. La decoración está a cargo de una reconocida empresa de Marbella, lo que garantiza acabados de alta calidad.

La casa cuenta con un garaje subterráneo con capacidad para dos coches, sala de máquinas y un sótano de 195 m<sup>2</sup> con salón familiar, dos dormitorios con baño, trastero, lavandería e instalación de ascensor. Además, el sótano cuenta con luz natural, lo que lo convierte en un espacio muy agradable.

En la planta baja, encontramos una entrada de doble altura, escaleras abiertas al salón comedor y una cocina abierta con una amplia isla. El comedor tiene acceso a terrazas, piscina infinita y jardín. También en esta planta, hay un dormitorio con baño y un aseo de invitados.

En la primera planta, se encuentran dos dormitorios con baño en suite y amplias terrazas. Además, hay un amplio dormitorio principal con ventanales de suelo a techo y vistas al mar y a la bahía de Fuengirola. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite con bañera y ducha semi integrada.

La vivienda cuenta con techos de 3 metros de altura, lo que proporciona una mayor sensación de amplitud. Se vende en el estado actual de construcción, lo que brinda la oportunidad de personalizar los acabados según los gustos del comprador.

La ubicación de esta propiedad es inmejorable, en la carretera de Mijas, cerca de la A7 con acceso a la autopista de Málaga y Marbella. La urbanización cuenta con acceso restringido, barreras automáticas y cámaras de seguridad para garantizar la tranquilidad de los residentes.

Además, la casa se encuentra cerca del centro comercial El Higuero, zonas deportivas y el hotel Hilton. En la zona también hay prestigiosos colegios internacionales. El aeropuerto se encuentra a tan solo 15 minutos y hay una estación de tren de cercanías a 10 minutos de Buenavista.

Esta zona ha experimentado un gran auge en los últimos años y es muy popular entre familias españolas y extranjeras que buscan una residencia de lujo. Si estás interesado en obtener más información sobre esta increíble propiedad, no dudes en contactar al agente encargado. ¡No pierdas esta oportunidad única!

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Sala de juegos  
 Sala de servicios  
 Jacuzzi  
 Barbacoa  
 Alojamiento para el personal  
 Sótano  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín

Puerto

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto  
 More Than One

### Orientación

Sur  
 Suroeste

### Posición

Urbanización  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de las escuelas  
 Pueblo de montaña  
 Cerca del bosque

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Teléfono  
 Paneles solares fotovoltaicos  
 Calefacción de agua solar

### Climatización

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 A/C caliente

### Estado

Nueva construcción

### Seguridad

Sistema de alarma  
 Persianas

### Categoría

Reducido  
 Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Negociar  
 Golf  
 Lujo  
 Fuera del plan  
 Reventa  
 Con permiso de planificación  
 Contemporáneo