

## Townhouse for sale in La Quinta, Marbella

1 195 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4828093

спальни: 3 3

Размер сборки: 242m<sup>2</sup> терраса: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Этот потрясающий и очаровательный таунхаус расположен в очень востребованном районе La Quinta Hills, El Herrojo, La Quinta Golf, престижной жилой зоне, известной своей спокойной обстановкой и захватывающими видами на горы, море и поля для гольфа.

Расположенный в одном из самых востребованных мест на побережье Коста-дель-Соль, этот объект недвижимости предлагает исключительный образ жизни для тех, кто ищет роскошь, комфорт и удобство.

Таунхаус был полностью отремонтирован по самым высоким стандартам с вниманием к каждой детали.

Современная планировка разработана для оптимизации пространства и естественного освещения, создавая ощущение открытости и спокойствия во всем доме.

При входе в дом вас встречает прекрасно спроектированный первый этаж с просторной гостиной и столовой открытой планировки, которые плавно переходят на улицу.

Стеклянные двери от пола до потолка в гостиной пропускают свет, усиливая ощущение пространства и приглашая вас насладиться потрясающими видами, не выходя из собственного дома.

Кухня полностью оборудована первоклассной отделкой и современной техникой, включая технику Smeg и новейшую систему Domotica, которая позволяет вам с легкостью управлять различными аспектами дома, такими как освещение и кондиционирование воздуха.

Система кондиционирования воздуха обеспечивает комфортную среду проживания круглый год.

Элегантный современный дизайн кухни отличается просторной столешницей, высококачественными шкафами и новейшими технологиями, которые превращают приготовление пищи в удовольствие.

Из гостиной большие стеклянные двери ведут на частную террасу и в сад, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто отдыха, любясь спокойной обстановкой.

Частный сад предлагает спокойное уединение с большим количеством места для наслаждения природой.

Первый этаж таунхауса отведен под спальные помещения.

Он состоит из трех просторных спален, все из которых спроектированы с учетом комфорта и релаксации.

Главная спальня — настоящее святилище с большой двуспальной кроватью, роскошной гардеробной и элегантной ванной комнатой, оборудованной современной сантехникой.

Две дополнительные спальни предоставляют достаточно места для членов семьи или гостей, и они делят между собой прекрасно оформленную ванную комнату.

Обе эти спальни имеют выход на собственную террасу, где вы можете просыпаться, любясь захватывающим панорамным видом на окружающие горы и Средиземное море.

Недвижимость продолжает впечатлять на верхнем уровне, где вас ждет потрясающая терраса на крыше.

Это обширное открытое пространство предлагает одни из самых невероятных видов в этом районе, простираясь от гор до сверкающих вод Средиземного моря.

Это идеальное место для развлечений, независимо от того, устраиваете ли вы званые ужины, наслаждаетесь бокалом вина, наблюдая за захватывающими закатами, или просто отдыхаете под звездами.

Этот таунхаус является воплощением современной жизни, предлагая роскошь, комфорт и удобство в одном из самых престижных районов Ла-Кинты.

Недвижимость полностью меблирована, что позволяет вам легко заселиться и сразу же начать наслаждаться средиземноморским образом жизни.

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестицию в аренду, этот таунхаус — редкая возможность стать владельцем кусочка рая на побережье Коста-дель-Соль.

## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Domotics

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный