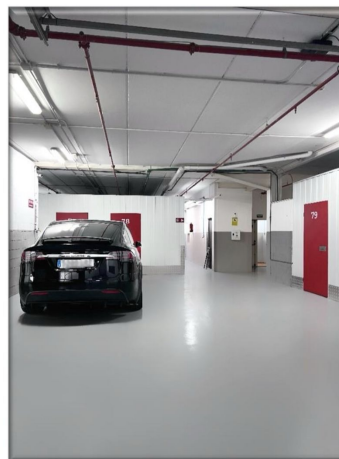
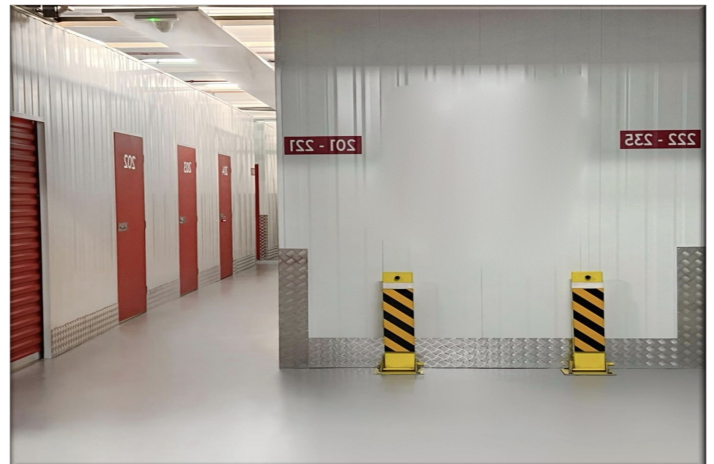
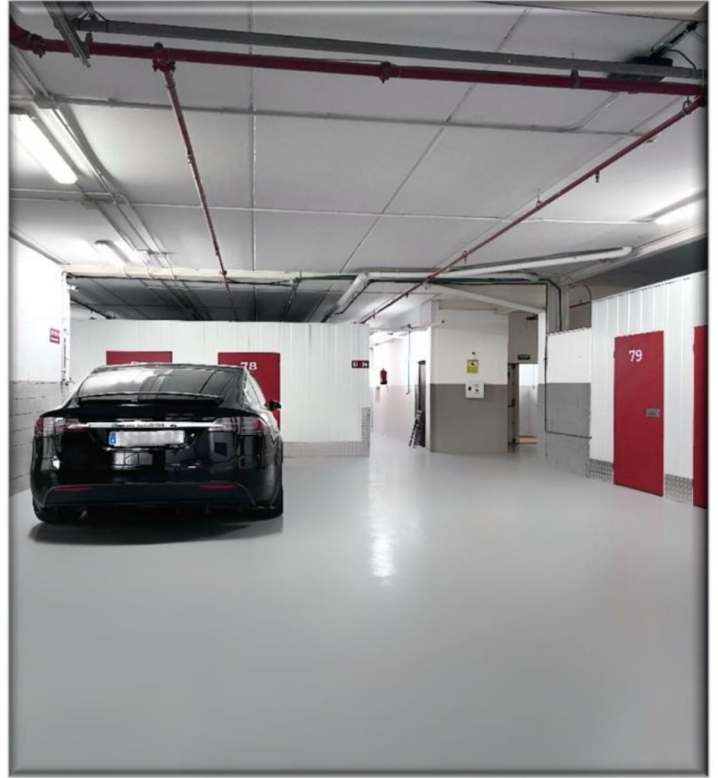


Trastero - Almacén en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

3.400.000 €

Referencia: R4826068 Baños: 1 Construido: 1.720m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Local comercial con negocio en funcionamiento - alquiler de trastero.

Se trata de dos locales comerciales:

Uno de 361 m² (según Nota Simple son 281 m² más otros 80 m² construidos).

En esta planta se encuentran 42 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 9,5 m².

La altura de este local es de 5,60 m, lo que ha permitido hacer una segunda planta, con una superficie de 235 m².

En la que está previsto hacer otros 77 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 4 m² (ya existe un proyecto de construcción y se han comprado los materiales).

Se dispone de un semisótano con entrada de coches, con una superficie total de 1359 m².

En esta planta se encuentran 134 trasteros, de tamaño que va desde los 1,2 m² hasta los 14 m².

La altura de este local varía desde los 3,5 m hasta los 4,5 m.

Se dispone de una superficie libre de 96 m², donde está previsto construir otros 42 trasteros de 2 m² cada uno.

Actualmente se encuentran en funcionamiento 176 trasteros y está prevista la construcción de otros 119 trasteros.

Características:

Características

Transporte cercano
Trastero
Doble acristalamiento
Alojamiento para el personal
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Posición

Área comercial
Cerca de la ciudad

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Aparcamiento

Calle
More Than One

Vistas

Vistas Urbanas
Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversión
Negociar
Reventa
Contemporáneo