

# Ático en venta en Sotogrande Puerto, Sotogrande

1.700.000 €

Referencia: R4646233    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

EXCLUSIVO ÁTICO DE LUJO CON GRAN SOLARIUM en SOTOGRADE MARINA, en PERFECTA UBICACIÓN, CERCA DE GRAN CANTIDAD DE COMERCIOS Y LUGARES DE OCIO, DE LA PLAYA, EL GOLF Y ZONAS DEPORTIVAS. Con EXCELENTES VISTAS AL MAR Y AL PUERTO DEPORTIVO. Ubicado en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, esta propiedad combina elegancia, privacidad, calidad y ubicación. Sotogrande es conocido por su ambiente exclusivo y su proximidad a campos de golf, puertos deportivos y magníficas playas de primer nivel. Esta propiedad está ubicada en un edificio de moderno diseño y excelentes acabados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia suprema. Se trata de dos áticos unidos que ofrecen espacios amplios y luminosos. Con una generosa superficie, esta vivienda disfruta de un ático amplio salón con acceso directo a la terraza, ideal para relajarse, entretenerse y disfrutar de las impresionantes vistas a la marina y el mar. Esta propiedad además ofrece una variedad de comodidades y calidades de lujo para satisfacer los gustos más exigentes. Con seguridad las 24 horas y acceso restringido, ofrece total tranquilidad. Un estilo de vida exclusivo, con acceso a clubes privados, restaurantes de primer nivel, actividades náuticas y campos de golf de renombre internacional.

En definitiva, este ático de lujo representa una oportunidad única para quienes buscan una residencia exclusiva en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol.

Incluye 4 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Excelente oportunidad. SU VISITA ES MUY RECOMENDABLE.

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Trastero

Baño privado

Solárium

Piso de madera

Domotica

Sótano

Acceso para personas con movilidad reducida

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Frente a la playa

Puerto

Puerto pequeño

Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

Caja fuerte

### Categoría

Inversión

Frente a la playa

Lujo

Reventa

Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Cochera

### Vistas

Mar

Montaña

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad