



Отдельная вилла на продажу в деревне Лас  
Ломас де Магна Марбелью, Золотая Миля,  
Марбелья

3 150 000 €

**Ссылка:** R4826395   **спальни:** 6   **ванная комната:** 7   **Размер участка:** 500m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 555m<sup>2</sup>  
**терраса:** 105m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Золотая Миля

Замечательная шестикомнатная роскошная вилла на юго-западе в Ломас-де-Магна Марбелья, один из самых престижных комплексов на Золотой миля Марбельи. Вилла расположена в закрытом районе, который предлагает 24-часовую службу безопасности, два больших общих бассейна и пышные тропические сады невероятной красоты. Он удобно расположен недалеко от всех удобств, включая супермаркеты, магазины, рестораны, школы и поля для гольфа, и находится всего в пяти минутах езды от моря. Это невероятное свойство охватывает три этажа. На главном этаже есть прихожая, просторная гостиная с прямым доступом к полуоткрытой террасе, которая включает в себя тропические сады с обеденными помещениями и зоной отдыха, а также частный выход в общий бассейн. Есть также светлая спальня с ванной комнатой, хорошо пропорциональной кухней и гостевым туалетом на этом этаже. Верхний этаж имеет три спальни, каждая с ванной комнатой и солнечной террасой с частичным видом на море. Подвал состоит из двух дополнительных спален с ванными комнатами, игровой комнаты, прачечной, сауны, хаммам и гаража с достаточным пространством для четырех автомобилей. В доме также есть собственный лифт. Обратите внимание, что вилла предлагается без мебели, что позволяет вам обновить и персонализировать ее по своему вкусу. Материалы, используемые в его строительстве и внутренней отделке, имеют высочайшее качество, отражая роскошь этой недвижимости.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Сауна  
Игровая комната  
Утилита  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юго -Восток

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/f/h ванные комнаты

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Состояние

Требуется реконструкция

### Бассейн

Коммунальный  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Мебель

Не меблировано  
**Стоянка**  
Частный  
Более одного

### Сад

Коммунальный  
**Категория**  
Роскошь