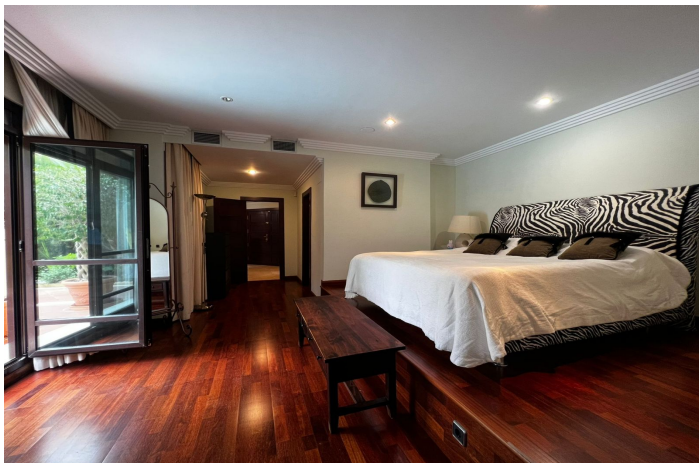




Semi-Vrijstaande Villa te huur in Bahia de Banus, Puerto Banús, Marbella

7.500 - 7.500 €

Referentie: R3981838 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 390m² Perceelgrootte: 340m² Terras: 5m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Een van de meest opvallende luxe complexen in Marbella Beach Side, intiem, met een onderscheidende Aziatische invloed in zowel de architectuur als de exotische tuinen, fantastische locatie vrijwel naast het exclusieve 5-sterren Guadalpin Banus Hotel, evenals het Mistral Beach slechts 2 minuten Loop, 100 m van het strand. De bungalow is gebouwd volgens een zeer hoge standaard. Op de begane grond vinden we een zeer groot gebied dat bestaat uit de eetkamer, de gerenoveerde open keuken en de woonkamer met dubbele hoogte met open haard. De ramen in de hoge Franse stijl overspoelen de hele kamer met licht en geven een prachtig uitzicht op het privézwembad en de Thai -stijl tuinhuisje met zijn grote eettafel en zitten voor het hele gezin. Een grote dubbele en-suite slaapkamer met inloopkast en directe toegang tot het zwembad en een gasttoilet en een wasruimte voltooit dit niveau. Naar de eerste verdieping via de prachtige moderne drijvende trap, vinden we nog drie slaapkamers allemaal en-suite, met tweelingzinks in elke badkamer; De grotere slaapkamer heeft een kleedkamer en een mooi balkon met uitzicht op het zwembad, een tweede grote tweepersoonsbediende met uitzicht op de eethoek en het eigen zwembad en de tuin. Zowel, de privétuin als het privézwembad, worden het hele jaar door onderhouden door de gemeenschap, dus het onderhoud van het onderhoud is probleemloos. Het pand heeft 2 ondergrondse parkeerplaatsen en een opslagruimte. Hoogwaardige afwerkingen en het ontwerp, met ondervloekverwarming in de badkamers, hete en koude A/C, domotische systeem en video-intercom zijn enkele van de kenmerken van deze luxueuze pand. Marmeren en massieve houten vloeren, alarmsysteem, elektrische jaloezieën en beveiligingsdeur. De exclusieve Gated Development biedt eigenaren talloze faciliteiten ter plaatse, waaronder 24-uurs beveiliging, een volledig uitgerust gymnasium, spa, een siervijver met een zithoek in Thaise stijl en twee gemeenschappelijke zwembadgebieden, evenals prachtige tropische tuinen. Dicht bij La Sala Beach en Ocean Club Beach Clubs. Een wandeling van 15 minuten langs de prachtige promenade naar de beroemde haven van Puerto Banús, waar u kunt genieten van de internationale restaurants, designerboetieks en het levendige nachtleven. Als je droomt van het kopen van een huis dicht bij de gerenommeerde Puerto Banus, dan wordt het niet veel beter dan dit.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Sportschool
Sauna

Uitzicht

Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Privé

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Zonorientatie

Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Haven
Jachthaven
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Gemeenschappelijk