



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 500 000 - 13 000 €

Ссылка: R4378681 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер сборки: 321m² терраса: 810m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Впечатляющая новая вилла в Новой Андалусии

Новая красивая вилла на рынке 2023 года предлагает следующую планировку: 5 спален / 5 ванных комнат, 2 дополнительные ванные комнаты, гостиная с большой открытой кухней. Выход на крытую террасу с южной стороны.

Распределенный на трех уровнях, он состоит из: просторной гостиной с несколькими зонами отдыха; полностью оборудованная кухня/столовая открытой планировки, оснащенная самой современной бытовой техникой, с центральным островом и винным шкафом; гостевая спальня с собственной ванной комнатой; доступ к верандам, террасам, бассейну и тщательно ухоженному саду с джакузи.

Наверху: две гостевые спальни с ванными комнатами и фантастическим видом на Ла Конча, красивая главная спальня с гардеробной и террасой, с которой также открывается потрясающий вид.

Нижний уровень: кинозал, дополнительная гостевая спальня с ванной комнатой; гараж на 1 машину.

Возможность добавить улучшение на этом уровне.

Особенности включают полы с подогревом в ванных комнатах и систему домашней автоматизации. Всего в нескольких минутах от нескольких международных школ, полей для гольфа мирового класса, проверенных развлечений и удобств, этот красивый дом расположен в тихом закрытом комплексе с круглосуточной охраной, обеспечивающей полную конфиденциальность.

Главный дом был недавно отремонтирован в соответствии с последними стандартами, включая центральное отопление и двойное остекление.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Игровая комната
Гостевая квартира
Гостевой дом
Утилиты
Джакузи
Барбекю
Штат жильё
Подвал
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Гора
Гольф

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные
панели

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Город

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь

Климат-контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж