info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 - 13.000 €

Referencia: R4378681 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Construído:** 321m^2 **Terraza:** 810m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular villa nueva en Nueva Andalucía Nuevo en el mercado 2023 impresionante villa ofrece el siguiente diseño: 5 dormitorios / en suite 5 baños, 2 baños adicionales, sala de estar con cocina abierta ampliada. Acceso a una terraza cubierta orientada al sur. Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina/comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y con isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y al cuidado jardín con jacuzzi. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas a La Concha, impresionante suite principal con vestidor y una terraza que también disfruta de las increíbles vistas. Nivel inferior: cine, otro dormitorio de invitados con baño en suite; garaje para 1 coche. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de domótica en todas partes. A solo minutos de varias escuelas internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y comodidades, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad. La casa principal ha sido recientemente reformada con los últimos estándares incluyendo calefacción central y ventanas de doble acristalamiento.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Casa de invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Vistas
Montaña
Golf

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Estado
Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva construcción

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Aparcamiento
Cochera

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo