



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 - 13.000 €

Referencia: R4378681 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 321m² Terraza: 810m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular villa nueva en Nueva Andalucía Nuevo en el mercado 2023 impresionante villa ofrece el siguiente diseño: 5 dormitorios / en suite 5 baños, 2 baños adicionales, sala de estar con cocina abierta ampliada. Acceso a una terraza cubierta orientada al sur. Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina/comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y con isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y al cuidado jardín con jacuzzi. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas a La Concha, impresionante suite principal con vestidor y una terraza que también disfruta de las increíbles vistas. Nivel inferior: cine, otro dormitorio de invitados con baño en suite; garaje para 1 coche. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de domótica en todas partes. A solo minutos de varias escuelas internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y comodidades, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad. La casa principal ha sido recientemente reformada con los últimos estándares incluyendo calefacción central y ventanas de doble acristalamiento.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Casa de invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera