



## Apartamento Planta Baja en venta en Las Cascadas, Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R4411495 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento con jardín de 3 dormitorios totalmente renovado en venta en Las Cascadas, Nueva Andalucía. Descubra este espacioso apartamento en planta baja, completamente renovado, idealmente ubicado en Las Cascadas, un encantador complejo de baja densidad en el corazón del Valle del Golf de Marbella. Esta casa luminosa y elegante ofrece una combinación perfecta de estilo contemporáneo y confort mediterráneo. El apartamento cuenta con una generosa sala de estar y comedor de planta abierta con una acogedora chimenea, tres dormitorios bien equipados y tres baños modernos. Grandes ventanales inundan el interior de luz natural y brindan acceso directo a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina. Orientada al suroeste, la propiedad disfruta de mucho sol durante todo el día, lo que hace que los espacios al aire libre sean ideales para relajarse o entretenerte. Perfectamente situado entre los prestigiosos campos de golf Las Brisas y Aloha, el apartamento está a sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y sus playas de arena, ofreciendo tranquilidad y comodidad en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella. Ya sea como residencia a tiempo completo o como inversión, esta propiedad es una oportunidad verdaderamente excepcional en Nueva Andalucía.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Piso de mármol	Suroeste	Aire acondicionado
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Requerido la renovación
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Comunal	Comunal	Seguridad de 24 horas