info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en alquiler en Costabella, Marbella

8.000 - 8.000 €

Referencia: R4815142 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.000m^2 **Construído:** 450m^2 **Terraza:** 200m^2

Costa del Sol, Costabella

ALQUILER MENSUAL DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES. Entre las suaves arenas de la playa de Costabella, se encuentra Villa Océano, una casa pensada para quienes desean unas vacaciones de ensueño frente al mar. Su diseño espacioso de 450 metros cuadrados con 6 dormitorios, sus múltiples terrazas con vistas al mar, piscina privada climatizable (con coste adicional), barbacoa y su ubicación privilegiada en Marbella Este, Costabella la convierten en el refugio ideal para familias o grupos de amigos que buscan descanso, comodidad y conexión con el mar, la playa y beach clubs. LA ZONA AL DETALLE | COSTABELLA, MARBELLA ESTE ↴ La ubicación no podría ser mejor: a menos de un minuto a pie de una de las mejores playas de Marbella. Rodeada de reconocidos beach clubs y restaurantes, entre ellos Luuma Beach, Dune Beach, Bono Beach o el Restaurante Las Flores, esta zona es sinónimo de sabor mediterráneo y estilo relajado. También puede encontrar opciones fuera del paseo marítimo, como el Restaurante Don Quijote. Si le apasiona el deporte, Marbella Este destaca por su oferta de golf, con campos como Santa Clara Golf (a 6 min en coche) y Marbella Golf Country Club (a solo 2,8 km). Para actividades como natación, pádel o fitness, el Real Club de Tenis Marbella se encuentra muy cerca. El casco antiguo de Marbella, a solo 9,3 km, le invita a recorrer sus encantadoras calles estrechas, plazas con naranjos, tiendas artesanales, galerías de arte y una gran variedad de bares y restaurantes con encanto andaluz. Allí podrá vivir la esencia más auténtica de la ciudad. Puerto Banús, situado a tan solo 18,2 km, es el punto de encuentro del lujo internacional: yates, boutiques de grandes marcas, gastronomía de alto nivel y ambiente sofisticado junto al puerto. Otros enclaves destacados en los alrededores son la Milla de Oro de Marbella y Puente Romano, con su famosa oferta de ocio, restaurantes y beach clubs de referencia internacional. También se encuentran muy cerca Sierra Blanca, una zona residencial exclusiva, y dentro de Marbella Este, las conocidas áreas de Elviria y Los Monteros, ideales para explorar más playas, servicios de calidad y tranquilidad residencial junto al mar. LA VILLA AL DETALLE ↴ Villa Océano se distribuye en tres amplias plantas y puede alojar cómodamente hasta 12 personas en sus 6 dormitorios. Ideal para estancias familiares o grupos grandes, esta casa ofrece privacidad, amplitud y vistas espectaculares al mar. Nada más entrar encontrará una piscina con opción para climatizarla (coste adicional) de 5x20 metros, rodeada de hamacas, sombrillas y jardines cuidados. Dos zonas chill-out con sofás invitan a relajarse con un cóctel al atardecer, mientras que las zonas de comedor y la zona de la barbacoa completan un espacio perfecto para compartir momentos memorables. En la primera planta encontrará tres dormitorios en suite con camas queen, Smart TV y armarios espaciosos para almacenaje; dos de ellos con salida a un patio interior con mesita y el tercero con acceso a la terraza principal. Cada baño cuenta con plato de ducha, toallas y secador de pelo, y uno incluye además una bañera. Esta planta se completa con un salón-comedor espacioso, sofás, TV inteligente con altavoz, escritorio y una moderna cocina americana totalmente equipada con horno, microondas, lavavajillas, cafetera, tostadora, nevera con dispensador de agua y hielo, congelador y papelera de reciclaje. La cocina también cuenta con un espacio adicional para el almacenaje de vajilla, menaje y utensilios básicos de cocina, todos ellos incluidos. En la segunda planta, encontrará una segunda cocina con barra americana, equipada con cafetera, microondas, nevera y todo lo necesario para una estancia agradable. Desde esta zona se accede a una encantadora terraza con comedor exterior y zona chill-out con vistas directas al mar. La planta también cuenta con una acogedora salita con chimenea y comedor. Los dos dormitorios de esta planta han sido cuidadosamente diseñados para garantizar el máximo confort. Uno de ellos cuenta con cama doble, Smart TV, aire acondicionado independiente, sofá de descanso, amplio espacio de almacenaje y espectaculares vistas a la terraza, a la piscina y al mar. El segundo dormitorio, de estilo abierto, también dispone de cama doble, aire acondicionado, smart TV y vistas a la piscina. Los dos baños de esta planta están completamente equipados. Uno de ellos destaca por su bañera de hidromasaje orientada hacia una gran ventana. También cuenta con plato de ducha, toallas y secador de pelo. El segundo baño dispone de una cómoda ducha y todos los accesorios necesarios para una estancia confortable. Imagínese despertándose rodeado de luz natural y contemplando el mar desde la cama. En la planta superior, Villa Océano le ofrece un espacio tipo estudio especialmente diseñado para disfrutar de privacidad, confort y unas vistas incomparables. Cuenta con una cama doble, sofá, TV, cocina equipada con cafetera, hervidor, tostadora, nevera, congelador y utensilios básicos de cocina, además de un baño en suite con ducha. Todo ello rodeado de grandes ventanales que permiten ver el mar desde cualquier ángulo. Además, esta planta incluye

dos balcones privados con vistas espectaculares al horizonte mediterráneo. La villa también dispone de una plaza de aparcamiento privada con capacidad para tres coches. Incluye WiFi de alta velocidad, aire acondicionado en toda la propiedad, ropa de cama y toallas, y una sala de almacenaje y de lavandería con lavadora, secadora y plancha en el sótano. Para su seguridad, la propiedad cumple con toda la normativa legal vigente, y cuenta con detector de humo, extintor y botiquín de primeros auxilios. OFERTA ESPECIAL DE INVIERNO De noviembre a marzo ofrecemos un precio mensual especial: mes completo + electricidad + limpieza final. Estancia mínima: 1 mes. ¡Consúltenos! Villa Océano es sinónimo de verano eterno, lujo relajado y vida junto al mar. ¿Está listo para vivirlas?

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Calle

Posición
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa

Estado
Buen estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Con Calefacción
Interior
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Calefacción de agua solar

Categoría
Frente a la playa
Lujo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E