



Пентхаус в аренду на Бальконес дель Лаго, Серрос дель Лаго, Истан, Марбелья

420 000 - 1 600 €

ванная комната:

Ссылка: R4815145

спальни: 2 2

Размер сборки: 155m² терраса: 65m²





Коста дель Соль, Istán

Ежемесячная арендная плата с 1 ноября по 24 декабря и с 2 января по 31 марта: месяц + электричество + окончательная очистка. Минимальное пребывание на один месяц. Мы не делаем годовую аренду. Добро пожаловать в наш пентхаус с частными джакузи и потрясающими видами, исключительно для ежемесячной и/или отдыха! Ежемесячные арендные ставки: мы предлагаем конкурентоспособные цены, адаптированные к сезону. С ноября по март составляет 1600 евро в месяц, апрель составляет 1900 евро, а с мая по октябрь - 2200 евро, июнь и сентябрь - 2800 евро, а пиковые месяцы июля и август - 4900 евро в месяц. Условия оплаты: все платежи должны быть произведены авансом в начале периода аренды. Электричество: стандартная ежемесячная плата в размере 120 евро применяется за электроэнергию. Любое использование, превышающее этот предел, будет вычтено из гарантийного депозита. Комиссия: мы не гарантируем плату за комиссию агентства. Наша собственность особенно подходит для тех, кто ищет временную резиденцию, согласно & apos; arrendamiento para uso distinto de la vivienda & apos; ; Ослабление Лау. Долгосрочная аренда не предлагается, что делает это идеальным решением для отдыхающих, переходных жителей или тех, кто нуждается в краткосрочном корпусе. Добро пожаловать в наш современный пентхаус в Марбелье с частным джакузи, где, как рассматривались каждая деталь, предложила незабываемый опыт, идеально подходящий для романтических медовых месяцев, пар или исключительных семейных праздников. Выделяясь за своего частного джакузи, это убежище предлагает идеальное пространство для отключения и погружения в моменты чистого расслабления, с впечатляющими видами на море и озеро Истан, которые заставляют каждый момент вспомнить. Стратегически расположенный, пентхаус находится всего в 8 минут на машине от Пуэнте Романо, в 6 минутах от изысканного предложения гольфа Лос -Наранджо и супермаркетов, а также в 12 минутах от Пуэрто -Бануса и пляжа. Элегантность распределена на двух уровнях: Это двухэтажное святилище предоставляет 90 м2 живой элегантности и 55 м2 террасов, обращенных на юг, гарантируя потрясающий вид на море, озеро Истан и горы. С верхней террасы частное джакузи приглашает вас расслабиться, пока вы наслаждаетесь ландшафтом, предлагая беспрецедентный побег в вашем доме. Первый этаж: На первом этаже находится спальня с кроватью для боксов 180x200 и прилегающей ванной комнатой, обеспечивающей мирное уединение. Открытая концептуальная кухня оснащена новейшими технологиями от Bosch, включая машину Nespresso и систему осмоса, идеально подходящую для любителей приготовления пищи. Просторная гостиная и столовая, рядом с террасой с величественными видами и газом Вебера, становится идеальным пространством для отдыха и развлечений. Низкий уровень: На первом этаже Master Suite предлагает более высокий уровень роскоши и комфорта со своей кроватью Boxspring 180x200, ванной комнатой и частной террасой с панорамным видом. В дополнение к телевизору, доступу в Интернете и Netflix, он устанавливает идеальную атмосферу для уютных вечеров. Удобства для вечной памяти: Благодаря высокоскоростному волоконно-оптическому Интернету по всему пентхаусу, Gourmet Kitchen, универсальному дивану в гостиной и 65-дюймовом Smart TV, каждая деталь была тщательно отобрана для вашего удовольствия. Эксклюзивность и доступность: Наслаждайтесь эксклюзивностью с частной парковкой и спокойствием двух коммунальных бассейнов (открыт с 10:00 до 10:00 вечера, в зависимости от вариации доступности). Близость к Пуэрто -Банус, центру аэропорта Марбельи и Малаги обеспечивает уборку комфорта и возможности для разведки. Для вашей безопасности собственность соответствует всем правовым нормам. У него есть детектор дыма, огнетушитель и комплект первой помощи. Мы стремимся сделать ваше пребывание незабываемым опытом. Этот пентхаус предлагает не только жилье, но и опыт роскоши и расслабления с его частным джакузи и потрясающим видом, создавая идеальную среду для вашего следующего отпуска в Марбелье.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Барбекю

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Порт
Озеро
Улица

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Частный

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юг

Состояние

Хороший
Отличный

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Категория

Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Энергетический рейтинг

D