



Adosada en alquiler en Costabella, Marbella

2.500 - 2.500 €

Referencia: R4815214 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 220m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Costabella

ALQUILER MENSUAL DEL 8 DE DICIEMBRE AL 10 DE ENERO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Estamos ante una bonita casa familiar situada en primera línea de la playa de Costabella, en la zona de Marbella Este. Este fantástico adosado, de 220 m², se compone de 4 plantas. En la primera planta podrá encontrar una cocina, con todo tipo de menaje, que le permitirá poder sentirte como en casa: desde microondas, nevera y horno, hasta tostadora, cafetera y, por supuesto, una mesa, para 8 personas, y una barra americana, para 2 personas más, ideal para usted y sus invitados. Además dicha cocina está integrada en un amplio salón, el cual cuenta, a su vez, con 2 sofás, un sillón, una Smart TV, un ventilador y una chimenea, todo ello para que esté lo más a cómodo y a gusto posible. En dicha planta también encontrará un pequeño aseo. Por otro lado, en la segunda planta, tendrá disponible un patio y 3 dormitorios, dos de ellos con cama de matrimonio y el otro con dos camas individuales; además de aire acondicionado y un gran balcón, en cada uno, cuyas bonitas vistas a la playa y estupendas vistas al mar no le dejarán para nada indiferente, permitiendo estás también que luz natural este siempre presente mientras el sol se encuentre en el horizonte. Todo ello sumado a 3 baños, 2 de ellos en suite. Por último, en la cuarta planta podrá una estupendísima terraza, con una mesa, para 4 personas, en la que disfrutar de una copa de champán, y dos hamacas, cuyas vistas al mar y a la playa le dejarán encantado; y, en la planta de abajo del todo un parking/trastero. Para su seguridad, la propiedad cumple toda la normativa legal. Dispone de detector de humos, extintor y botiquín de primeros auxilios. Todo ello sumado a una urbanización, la Urb. El Arenal, que cuenta con una hermosa piscina comunitaria (abierta 10:00-21:00 durante todo el año, sujeto a variación de disponibilidad) en la que poder refrescarse en los días más calurosos, lo que no será muy complicado teniendo en cuenta nuestro clima mediterráneo, y un acceso directo a la playa de Costabella. La ubicación también es algo a destacar, pues dicha vivienda se encuentra en Costabella, una zona privilegiada de Marbella, en la que podrá encontrar fabulosos bares de playa como el Restaurante Luuma Beach, el Bono Beach Marbella, el NOSSO Summer Club Marbella o el Hipopotamos Beach Bar; así como multitud de restaurantes como el Restaurante/Pizzeria Capitán Cook o, si lo que le apetece es probar la gastronomía más típica española, el Restaurante Las Flores, situado en Avenida de Playas Andaluzas. Y otro gran punto a favor de la zona en la que se encuentra dicha propiedad es el deporte, contando con estupendos campos de golf como el Santa Clara Golf Marbella o el Rio Real Golf o con gimnasios como el Royal Tennis Club Marbella. Por último, que no por ello menos importante, si se desplaza en coche a, tan solo, 10 minutos tendrás el Centro de Marbella y, a 15, el gran atractivo turístico Puerto Banús; lugares donde las opciones de ocio y entretenimiento se multiplican, haciendo así que el aburrimiento ni siquiera sea una opción posible durante el tiempo que dure su estancia aquí. En resumen, si quiere disfrutar de todo esto no basta con que se lo contemos, ¡tiene que vivirlo! Nos tiene aquí, en nuestro edén vacacional: la Costa del Sol. ¿A qué espera para venir?



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Sótano
Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Sudeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Calificación energética

D

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

D