

## Detached Villa for rent in Costalita, Estepona

5 500 - 5 500 €

ванная комната:

Ссылка: R4800472 спальни: 3 2

Размер участка: 610m<sup>2</sup> Размер сборки: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Costalita

### Dream Beach House – Your Perfect Coastal Getaway

#### About this Space

Experience luxury living at its finest in this exclusive beachfront villa, perfectly positioned along the serene shores of Saladillo-Benamara. This stunning 3-bedroom, 2-bathroom property offers an unparalleled escape with direct access to the beach and chiringuitos, while ensuring complete privacy and tranquility.

The master suite features an en-suite bathroom, while the second bedroom boasts breathtaking views of the beach. The spacious lounge, furnished with high-quality decor and a flat-screen TV, opens into a glass conservatory, ideal for dining throughout the year as you enjoy the mesmerizing ocean waves. The fully equipped open-plan kitchen and heated floors throughout add to the home's appeal.

Outside, you'll find a large, heated swimming pool surrounded by lush gardens, providing a perfect space for sunbathing and relaxation. The villa's private terrace with BBQ facilities makes it easy to enjoy al fresco dining, while the electric gated entrance ensures secure parking.

**Local Area:** Situated in the residential enclave of Saladillo-Benamara, the villa is just steps away from vibrant bars, charming shops, and convenient supermarkets. A short drive places you in the heart of San Pedro, Puerto Banús, and Marbella, where you can explore the charming Old Town or indulge in high-end shopping and dining.

For the golf enthusiasts, the area is a golfer's paradise with several renowned courses nearby, including Magna Marbella Golf and El Paraíso Golf. Families will appreciate the proximity to Selwo Aventura, a nearby safari and water park, and the multitude of beachside activities available.

-Guests have exclusive access to the entire house and garden. The property is fully enclosed with a high wall and features an electric gate for added security and privacy.

#### Amenities

- Private Heated Swimming Pool: Open year-round for your enjoyment.
- Beachfront Access: Just steps away from the sand and sea.
- High-Speed Fibre Internet: Stay connected with fast and reliable WiFi.
- Air Conditioning & Heated Floors: Comfortably climate-controlled throughout the villa.
- Free Enclosed Parking: Secure parking within the property.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилиты  
Domotics  
Установка для проката автомобилей  
Штат жильё  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
Двор  
Городской  
Лес

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Пригородный  
Рядом с лесом  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Пляж  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Улица  
Более одного