



## Tussenverdieping Appartement te huur in Cabo Bermejo, New Golden Mile, Estepona

2.500 - 2.500 €

Referentie: R4745350 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Beschikbaar vanaf november (juli en augustus is druk) Dit prachtige luxe appartement met 2 slaapkamers bevindt zich in een complex aan zee in het prestigieuze nieuwe Golden Mile -gebied in Cabo Bermejo, Estepona. Het biedt een uitzonderlijke levensstijl in een bevoorrechte omgeving. Het appartement heeft een zeer ruime woonkamer, waar bewoners kunnen genieten van grote open en heldere ruimtes. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparaten en heeft een aparte bijkeuken voor extra comfort. De twee ruime slaapkamers worden vergezeld door 2 badkamers en bieden privacy en comfort aan bewoners. Het grote zuidwestelijke terras biedt een perfecte ruimte om te ontspannen en te genieten van de zon, met een prachtig gedeeltelijk uitzicht op zee en een charmante tuin. Het appartement is uitgerust met marmeren vloeren, gemonteerde kasten, warm/koud airconditioning, ondervloekverwarming, domotische systeem en alarmsysteem, waardoor een optimaal niveau van comfort en veiligheid wordt gewaarborgd. Het residentiële complex is gesloten en heeft 24 uur beveiliging, waardoor de bewoners rust en bescherming bieden. De tropische tuinen van het complex zijn goed onderhouden, met fonteinen en meren die een serene en uitbundige omgeving creëren. Bovendien biedt het complex twee grote buitenzwembaden om van te genieten tijdens zonnige dagen, evenals spa-faciliteiten met een verwarmd binnenzwembad, een sportschool en sauna's, wat een echte oase van ontspanning en welzijn biedt. De locatie van het complex is ideaal, want het ligt op slechts twee minuten lopen van de zee en het strand. Bovendien ligt het op loopafstand van een breed scala aan lokale diensten zoals cafés, restaurants, bus/taxitops, kappers en apotheek. Bovendien is het strategisch gelegen tussen Puerto Banus en Estepona, waardoor snelle en handige toegang tot deze populaire steden in slechts 10 minuten met de auto mogelijk is. Kortom, dit appartement aan het strand in Cabo Bermejo biedt Estepona een uitzonderlijke kans om te genieten van een luxe leven en comfort aan de prachtige kust van New Golden Mile. Met zijn ruime en elegante functies, de bevoorrechte locatie, indrukwekkende faciliteiten en de nabijheid van diensten en stranden, is dit appartement de perfecte plek om te genieten van de mediterrane levensstijl.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Sportschool  
Sauna

### Ligging

Strand  
Aan het strand

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Energiebeoordeling

A

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend  
Gedeeltelijk gepast

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

### CO2 Emission Rating

A

### Klimaatbeheersing

Haard  
U/F verwarming

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Verwarmd  
Binnen-  
Tuin  
Gemeenschappelijk

### Categorie

Aan het strand  
Luxe