

## Apartamento Planta Baja en alquiler en Puerto Banús, Marbella

1.900 - 1.900 €

Referencia: R4818457    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 60m<sup>2</sup>    Construido: 113m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, perfecta para quienes buscan comodidad y espacio. Ubicada en la Plaza de "Las Orquídeas", este apartamento está a tan solo 8 minutos a pie de los icónicos grandes yates de Puerto Banús y a 5 minutos de las prestigiosas Playas del Duque, permitiéndote disfrutar del lujo y la playa a tu alcance.

Entre sus características destacan el aire acondicionado para asegurar el confort durante todo el año y unos acogedores sofás de piel en el salón. El apartamento se encuentra completamente equipado y amueblado, orientado al sur para aprovechar al máximo la luz natural, y diseñado con un enfoque en el ahorro energético.

Además, el complejo ofrece acceso a una piscina y jardines comunitarios, ideales para relajarse. Para mayor comodidad, el alquiler incluye dos plazas de aparcamiento dentro del complejo, asegurando espacio suficiente para vehículos.

Este apartamento es la opción perfecta para quienes buscan alquilar una propiedad de alta calidad en una ubicación privilegiada de Puerto Banús para una larga temporada.

## Características:

### Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

### Vistas

Jardín

Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

More Than One

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal