



# Villa - Chalet en alquiler en La Cerquilla, Nueva Andalucía, Marbella

6.990.000 - 40.000 €

Referencia: R4414300    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 2.104m<sup>2</sup>    Construido: 921m<sup>2</sup>    Terraza: 156m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Distribuida en 3 niveles, esta fabulosa villa tiene 6 dormitorios, 6 baños súper modernos y 2 aseos. Le da la bienvenida a un impresionante hall de entrada con techo de doble altura, que conduce a una gran sala de estar de planta abierta. El amplio y moderno salón está amueblado con muebles de alta calidad y tiene vistas al jardín subtropical. Está conectado con un imponente comedor y una elegante cocina de última generación. Las zonas de salón y comedor tienen acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, con varias zonas de descanso y comedor al aire libre, y una piscina infinita con un factor sorpresa. Arriba, la villa le da la bienvenida a habitaciones amplias y serenas, con vistas a las alfombras verdes de Los Naranjos Golf. El nivel inferior cuenta con un área de entretenimiento extra grande con sala de televisión y la posibilidad de personalizarla con más funciones. La zona exterior se ha diseñado para satisfacer los gustos más exigentes, ya que se pueden encontrar notables terrazas de 156 m<sup>2</sup>, un elegante salón hundido, solárium, juegos de agua, zonas ajardinadas y parterres. Esta propiedad de alta gama está en excelentes condiciones, con características de lujo que garantizan el estilo de vida más sofisticado (chimenea, bañera independiente, aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios empotrados, puertas de cristal, garaje para 8 coches, etc.). ¡Cada detalle garantiza la más alta calidad de vida!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Barbacoa  
Domotica  
Alojamiento para el personal  
Sótano

Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín

Piscina

Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Golf de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
More Than One