

# Townhouse for sale in Aloha, Marbella

749 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4266829

спальни: 3 3

Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 45m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Aloha

Amazing southwest orientated 3 bedroom townhouse for sale in Las Pergolas, Aloha Golf enjoying wonderful golf views

This newly refurbished townhouse is set in the beautiful community of Las Pergolas near Aloha Golf Club in Nueva Andalucía

With spectacular views overlooking the surrounding areas and the golf course, situated in a gated community of only 18 houses with beautiful communal gardens, swimming pool with golf views and a tennis court with sea views.

The townhouse is built on two levels and distributed as follows:

Ground floor:

Bedroom, bathroom, open-plan kitchen, dining / living, laundry room, two terraces with an outdoor kitchen and dining/lounge area

First floor:

Master bedroom with an en-suite bathroom, a private terrace, a guest bedroom with balcony overlooking La Concha and a bathroom

Features include:

Drinkable water system

Underfloor heating in the bathrooms

Covered private parking

Guest parking

Newly renovated community swimming pool

Great rental potential

5 minutes from three golf courses: Los Naranjos Golf Club, Las Brisas Golf Club and Aloha Golf Club

Please register your interest !

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт  
Барбекю  
Ресторан на месте

### Виды

Гора  
Сад  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Покрытый