

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 950 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4175467 спальни: 5 6

Размер участка: 3 062m² Размер сборки: 680m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Second line golf elegant one level villa for sale in La Cerquilla, a secluded residential area on a gentle rise just north of Las Brisas Golf, in the "Golf Valley" of Nueva Andalucía, Marbella.

This area is dominated by luxury villas, ranging from compact modern designer homes to expansive private dwellings and close to protected natural areas ideal for walks, and surrounded by golf courses.

Featuring a functional layout on a 3,000 square metre plot with an impeccable, mature garden, the distribution of the house comprises a spacious entrance hall leading to the right towards the family room, small office and two bedrooms with wall to wall carpets on the floor and private en-suite bathrooms.

To the left of the main entrance there are three more bedrooms, all with private bathrooms, one of the bedrooms has direct access to the garden; laundry room with access from the outdoors, and a guest toilet. On the left wing, a formal dining room, lounge with gas fireplace and open plan Danespan kitchen fitted with Neff appliances.

A covered terrace wrapping around the house and 4 car garage.

Air conditioning, gas central heating with radiators, video entry phone, aluminium carpentry with double glazing, tank for water and gas, lutron lights throughout, exterior and interior alarm system, solar panels for hot water and swimming pool with pre-installation for heating.

Register your interest now !

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Гора
Сад
Гольф
Бассейн
Частный

Безопасность

Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с школами
Кухня
Полностью оснащен
Частично установлен
Стоянка
Гараж
Частный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Сад

Частный
Ландшафт
Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные панели