

## Vrijstaande Villa te koop in Casares Playa, Casares

1.350.000 €

Referentie: R3668675 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.200m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 310m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Beautiful RUSTIC STYLE FINCA with 2,200m plot in CASARES PLAYA, recently RENOVATED giving it a modern touch throughout, such as the kitchen and bathrooms. This magnificent property is excellently located between Estepona and Puerto de la Duquesa, surrounded by the best GOLF COURSES on the COSTA DEL SOL, and only about 200m to the BEAUTIFUL BEACHES. It also has easy access to the motorway, providing it with GREAT POTENTIAL both for its accessibility to services and for its extension and incredible features, such as private pool, garden with barbecue area, WIDE SPACES in all the rooms, beautiful views over the garden and countryside. VERY IMPORTANT, In this property can be built an extension of 1.200m<sup>2</sup>, been able to built extra properties, which give an extra value to this property. An EXCELLENT OPPORTUNITY. Must be seen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Wifi  
Speelruimte  
Bijkeuken  
Barbecu  
Hoffelijkheidsbus  
Kelder  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Golf

### Zwembad

Privé

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### Zonorientatie

Oosten  
Zuiden  
West  
Zuidoost

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Dicht bij jachthaven

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Parkeergelegenheid  
Privé  
Bedekt