



Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.790.000 €

Referencia: R4334698 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.018m² Construido: 452m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Elviria

Bienvenido a esta impresionante villa ubicada en la hermosa zona de Elviria, en el lado este de Marbella. Elviria es conocida por sus playas de arena limpia y bosques de pinos únicos. Esta villa de 463 metros cuadrados está construida en 2 plantas más un sótano que combina estilo, comodidad y conveniencia, creando un lugar ideal para vivir. En la planta baja se encuentra un magnífico recibidor que comunica con el salón a través de un pasillo. El salón es muy amplio con grandes ventanales y acceso directo a una acogedora terraza cubierta con bonitas vistas al cuidado jardín, creando un ambiente tranquilo para el descanso y el disfrute de la naturaleza. Además, hay una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y un amplio espacio de trabajo. El dormitorio en este piso ofrece privacidad y comodidad para invitados o familiares, y el elegante baño agrega un toque de lujo. Una elegante escalera conduce al segundo piso, donde esperan dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño. Desde el dormitorio principal, puede salir a un gran balcón ubicado en el lado sur de la propiedad, que ofrece vistas pintorescas. En la planta inferior, hay una sala de estar con cocina y otro amplio dormitorio con un baño grande con dos lavabos, ducha y bañera. Una agradable sorpresa en este piso es la sauna para relajación y rejuvenecimiento. La villa tiene un amplio garaje con capacidad para dos autos, lo que brinda un estacionamiento cómodo y seguro. En la parcela de la villa también hay una piscina al aire libre. Los propietarios han preparado un proyecto para modificar y ampliar la piscina, y se han obtenido todas las licencias de construcción. La villa está situada en una zona tranquila y bien cuidada con fácil acceso a varios servicios, como tiendas, restaurantes, colegios internacionales, campos de golf, pistas de tenis y lugares de ocio. Esta villa encarna la comodidad y la elegancia, ofreciendo un estilo de vida de lujo en esta hermosa zona al este de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Posición
Terraza	Sur	Urbanización
Baño privado	Oeste	
Armarios ajustados	Suroeste	
Sótano		
Estado	Piscina	Cocina
Excelente	Piscina Privada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Cochera	Electricidad
	Párking Privado	Agua potable
	More Than One	
Categoría		
Inversión		
Golf		
Lujo		
Reventa		